

Beschlussvorlage

| | | |
|-----------|------------|--------------|
| BV-Nummer | Datum | Aktenzeichen |
| | 27.11.2025 | III/200 |

| Beratungsfolge | Termin | Öffentlichkeitsstatus |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Aufsichtsratssitzung | 26.11.2025 | Nicht öffentlich |
| Stadtrat | 15.12.2025 | Öffentlich |
| Gesellschafterversammlung | 15.12.2025 | Nicht öffentlich |

Beratungsgegenstand **Kreditermächtigung 2026 Bauhilfe Pirmasens GmbH**

Beschlussvorschlag:

Der Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Bauhilfe Pirmasens GmbH erhält Weisung, wie folgt zu votieren:

Der Geschäftsführer wird ermächtigt, das folgende Darlehenskontingent für das Geschäftsjahr 2026 zu dem jeweils günstigsten Zeitpunkt und zu den bestmöglichen Kapitalmarktbedingungen aufzunehmen, zu prolongieren bzw. umzuschulden. Der Geschäftsführer wird weiterhin ermächtigt, die für die Fremdmittelaufnahme erforderlichen Sicherheiten (Bürgschaften und dinglichen Sicherheiten an den betreffenden Objekten) zu bestellen.

Gemäß dem Finanzplan 2026 und unter Berücksichtigung der Liquiditätsrechnung

Fremdmittelaufnahme 3.462.000,00 €

Begründung:

Gemäß § 8, Absatz 1, i) Gesellschaftsvertrag der Bauhilfe Pirmasens GmbH unterliegt die Höhe der gesamten Darlehensaufnahme für das neue Geschäftsjahr der Beschlussfassung der Gesellschafterversammlung. Vor der Entscheidung der Gesellschafterversammlung ist der Stadtrat der Stadt Pirmasens mit der Angelegenheit zu befassen.

Der Aufsichtsrat hat in seiner Sitzung am 26.11.2025 der Kreditermächtigung für den Geschäftsführer zugestimmt. Das entsprechende Darlehenskontingent orientiert sich an dem vom Aufsichtsrat in gleicher Sitzung beschlossenen Instandhaltungs- und Modernisierungsprogramm 2026 sowie an dem Finanzplan 2026 – 2030. Die Ermächtigung umfasst ebenfalls die Bestellung der erforderlichen Sicherheiten für die Fremdmittelaufnahme durch kommunale Bürgschaft oder dingliche Sicherheiten an den betreffenden Objekten. Dadurch kann die Geschäftsführung kurzfristig auf Schwankungen am Kapitalmarkt reagieren bzw. Kreditverhandlungen führen.

Das Darlehenskontingent für das Wirtschaftsjahr 2026: 3.462.000,00 €

Finanzierung:

- Gemäß der ausgewiesenen Finanzplanung 2026-2030

 **Pirmasens lebt...**

| | | | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Zukunft | | Tourismus |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gemeinschaft | | Natur |
| | Chancengleichheit | | Mobilität |
| | Kommunikation | | Gesundheit |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Innenstadt | <input checked="" type="checkbox"/> | Wohnen |

...Stadtleitbild der Stadt Pirmasens

Datum / Geschäftsführer

27.11.25 R. J. 

Datum / Oberbürgermeister