



KLIMANEUTRALE WÄRMETRANS- FORMATION PIRMASENS

Kommunale Wärmeplanung
- Auftaktgespräch Projektteam

DOKUMENTATION

22.01.2025 | Pirmasens

Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

- 1 Programm Klimaneutrale Wärmetransformation
- 2 Vorgehen der KWP
- 3 Zeitplan und Projektorganisation
- 4 Datenlieferung
- 5 Nächste Schritte



Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

- 1 **Programm Klimaneutrale Wärmetransformation**
- 2 Vorgehen der KWP
- 3 Zeitplan und Projektorganisation
- 4 Datenlieferung
- 5 Nächste Schritte



PROGRAMM KLIMANEUTRALE WÄRMETRANSFORMATION

Die KWP wurde von der Stadt an die Stadtwerke vergeben;
Fichtner ist Dienstleister der Stadtwerke

Programm klimaneutrale Wärmetransformation Pirmasens

Auftraggeber



Auftragnehmer



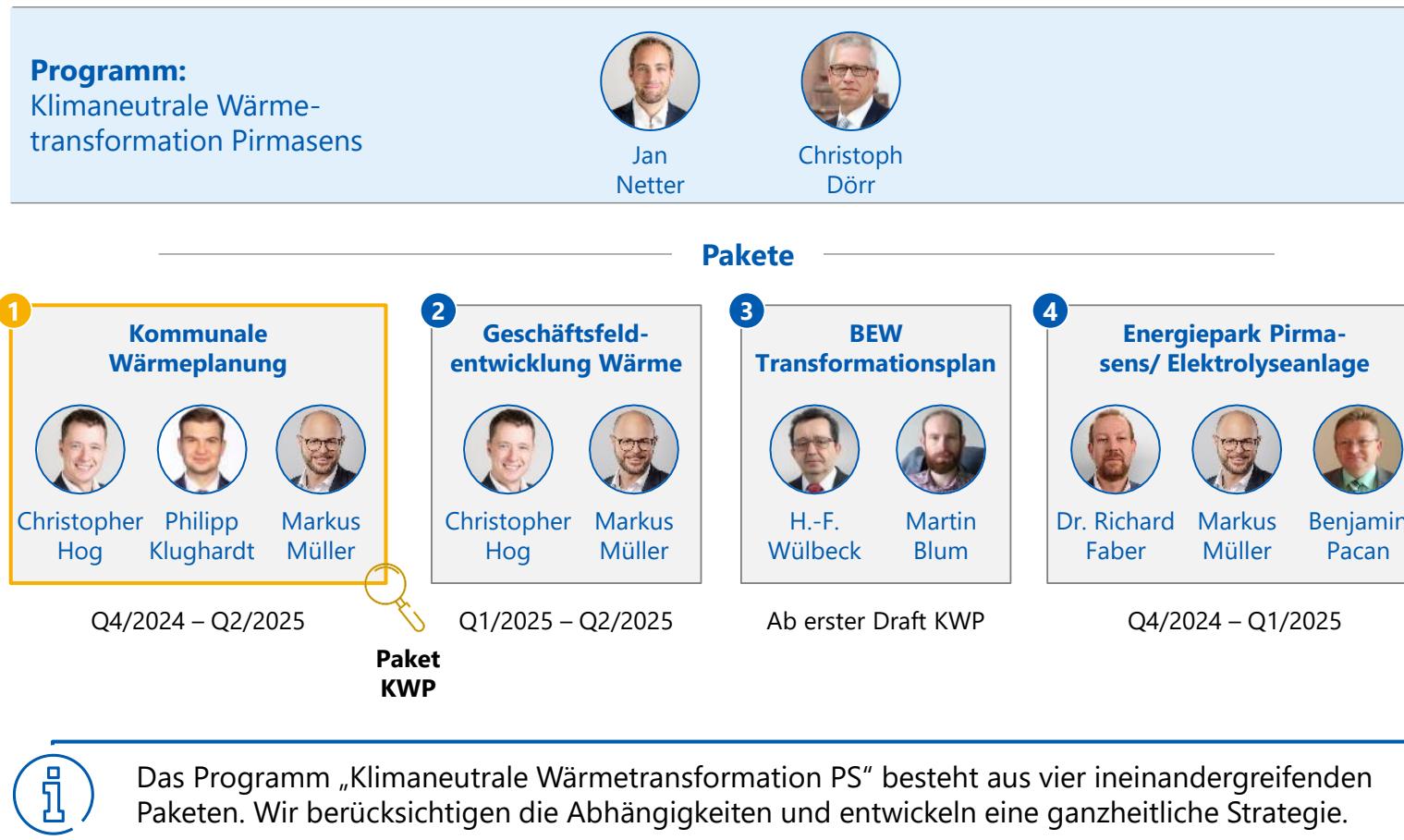
Mitwirkende Akteure



PROGRAMM KLIMANEUTRALE WÄRMETRANSFORMATION

Die klimaneutrale Wärmetransformation in Pirmasens wird von Fichtner und den Stadtwerken in vier Paketen bearbeitet

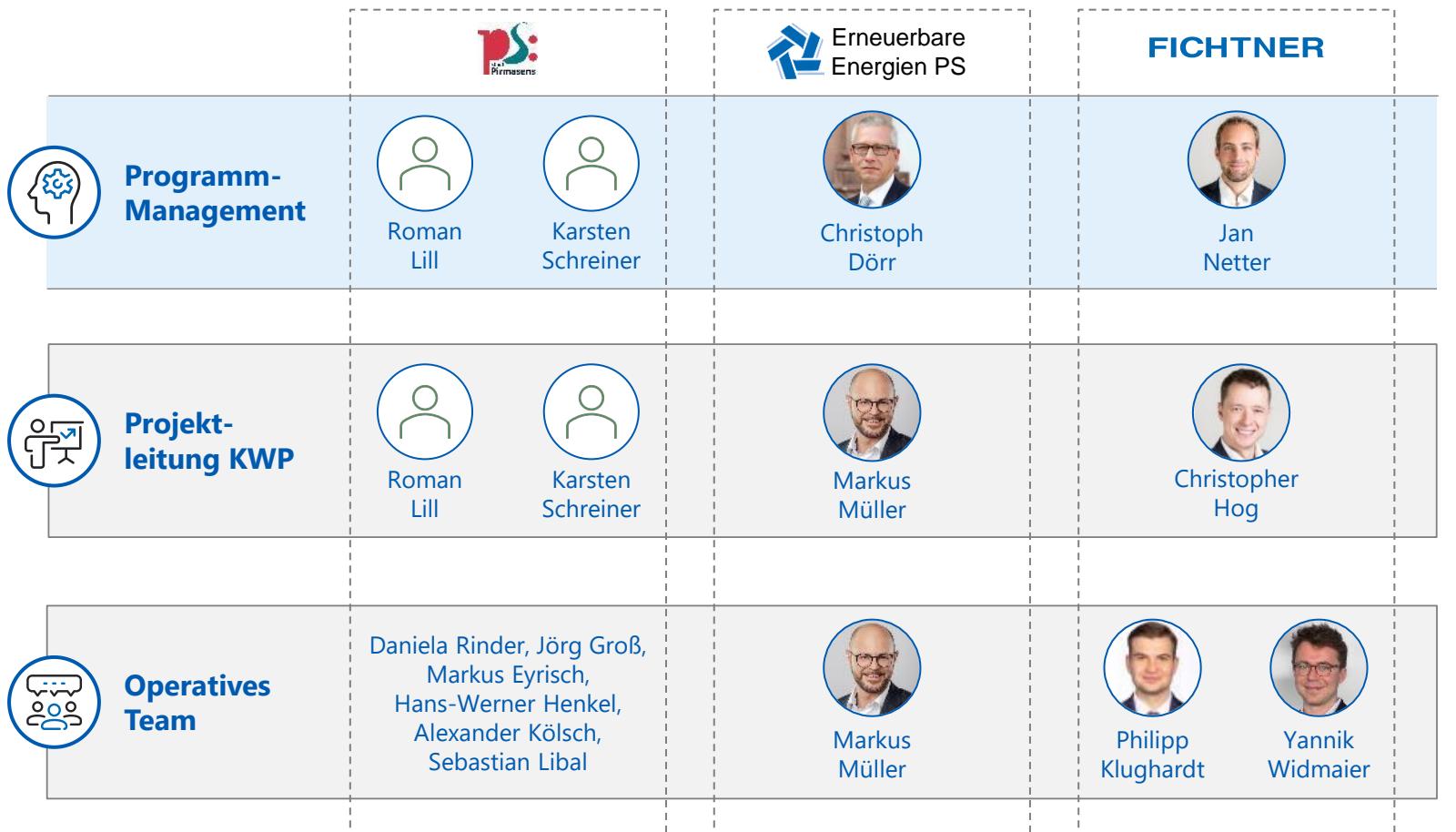
Programm klimaneutrale Wärmetransformation Pirmasens



PROGRAMM KLIMANEUTRALE WÄRMETRANSFORMATION

Das Projektteam der KWP besteht aus Vertretern der Stadt, der Stadtwerke (EEPS) und Fichtner

Projektorganisation der KWP



Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

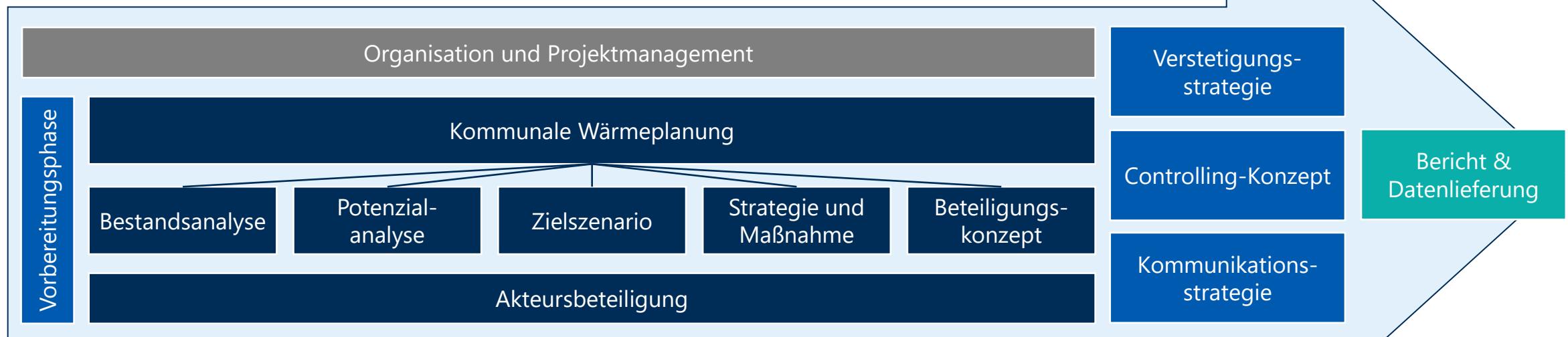
- 1 Programm Klimaneutrale Wärmetransformation
- 2 **Vorgehen der KWP**
- 3 Zeitplan und Projektorganisation
- 4 Datenlieferung
- 5 Nächste Schritte



VORGEHEN DER KWP

Die Kommunale Wärmeplanung besteht aus aufeinander aufbauenden Paketen, begleitet von einem professionellen Projektmanagement und einer kontinuierlichen Akteursbeteiligung

Vorgehen KWP



Das übergeordnete Ziel der Kommunalen Wärmeplanung ist die Dekarbonisierung der Wärmeversorgung in der Stadt Primasens.

Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

- 1 Programm Klimaneutrale Wärmetransformation
- 2 Vorgehen der KWP
- 3 Zeitplan und Projektorganisation**
- 4 Datenlieferung
- 5 Nächste Schritte

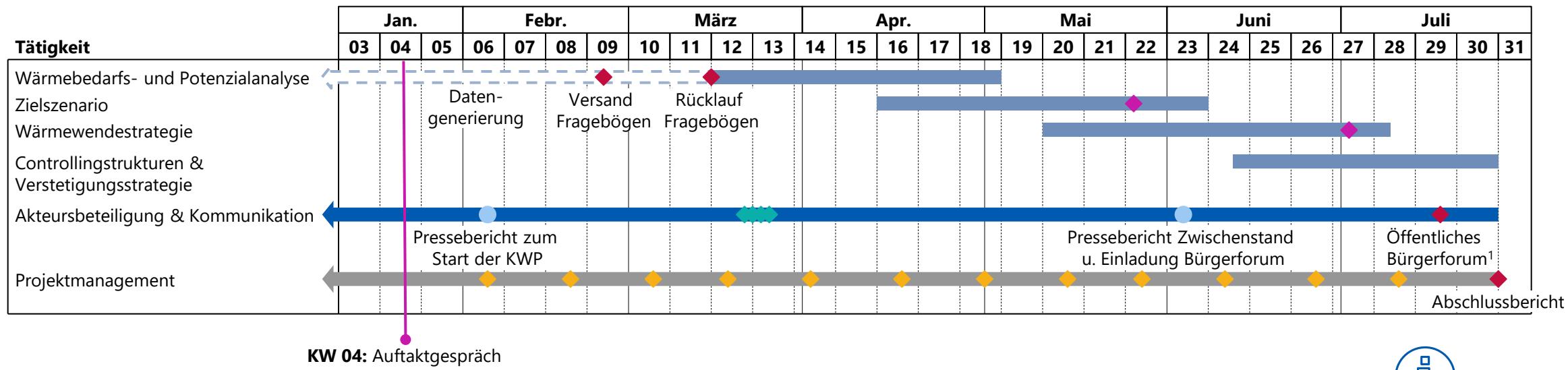


ZEITPLAN UND PROJEKTORGANISATION

Neben regelmäßigen Jour Fixes des Projektkernteams sehen wir Meilensteintermine zur Vorstellung der Zwischenergebnisse sowie ein öffentliches Bürgerforum vor

Die Datenlieferung ist Voraussetzung für die Bestandsanalyse. Der Projektzeitplan ist daher unmittelbar von der Bereitstellung der Daten abhängig.

Weiterer Projektverlauf



Termin	Turnus	Inhalt	Teilnehmer
◆ Jour-Fixe mit Stadt	2-wöchig	Besprechung Projektfortschritt, Abstimmung Inhalte	Projektteam: Fichtner, Hr. Müller, Hr. Lill, Hr. Schreiner, Fr. Rinder
◆ Meilensteine	2 Termine	Vorstellung Zwischenergebnisse	Projektteam, Stadtrat / kommunalpolitische Gremien, Verwaltung, Energieunternehmen, Immobilienbestandhalter
◆ Optional: Interviews	Einzeltermine	Erhebung Daten und Interessen	Fichtner, relevante kommunale Akteure, vgl. Kommunikationskonzept

1) Im Anschluss an die offizielle Verabschiedung der KWP durch die Stadt sollte ein weiterer Pressebericht über deren Abschluss, sowie die Veröffentlichung des Abschlussberichts erfolgen



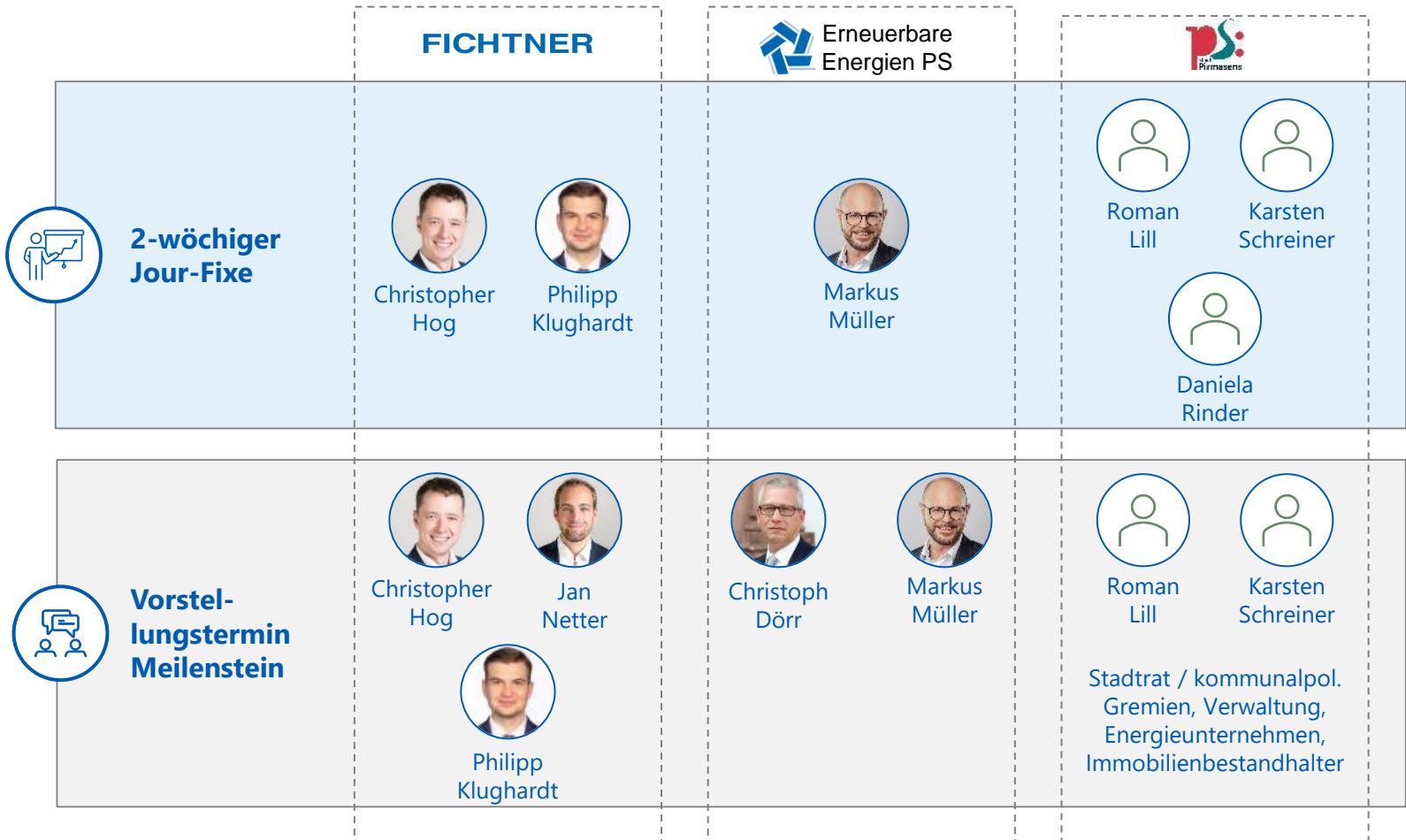
Der Zeitplan ist abhängig von der Datenzulieferung.

Im Rahmen der Datengenerierung werden Fragebögen für relevante vor Ort vertretene Unternehmen von Fichtner erstellt und von der Stadt versendet.

ZEITPLAN UND PROJEKTORGANISATION

Das Projektteam bespricht sich regelmäßig in Jour-Fixes; bei Vorstellungen von Meilensteinen wird der Kreis erweitert

Teilnehmerkreise der Termine



Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

- 1 Programm Klimaneutrale Wärmetransformation
- 2 Vorgehen der KWP
- 3 Zeitplan und Projektorganisation
- 4 **Datenlieferung**
- 5 Nächste Schritte





DATENLIEFERUNG

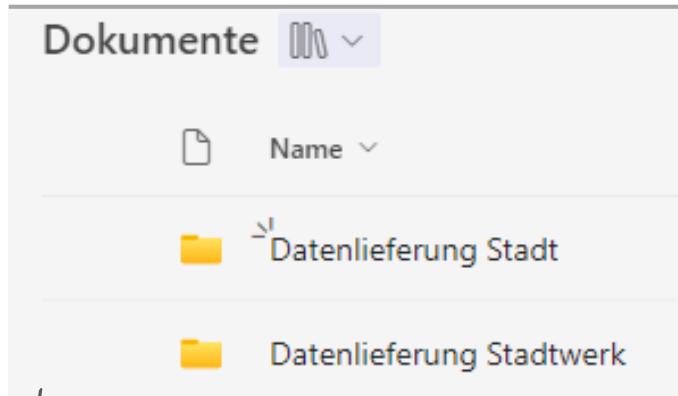
Zum Datenaustausch stellt Fichtner einen Sharepoint bereit, der den Kriterien der AVVs entspricht

Datenaustausch

Austauschplattform



Sharepoint



Bereitstellung des Zugriffs per
Mail an Stadt Pirmasens

AVV = Vertrag über Auftragsdatenverarbeitung

© Fichtner Management Consulting AG

Vertragliche Regelungen



Da Fichtner im AVV zwischen
Stadt und EEPS benannter
Unterauftragnehmer ist,
dürfen wir in genanntem
Umfang die Daten
verarbeiten.

Das Vertragsverhältnis
zwischen Stadt und EEPS ist
geregelt. Daher ist es
unkritisch, wenn die Daten
direkt auf den Fichtner-
Sharepoint geladen werden.



DATENLIEFERUNG

Für das Projekt werden folgende Daten von der Stadt benötigt, sofern diese verfügbar sind

Datenanforderungen an Stadt (1/2)

Die Datenlieferung ist Voraussetzung für die Bestandsanalyse. Der Projektzeitplan ist daher unmittelbar von der Bereitstellung der Daten abhängig.

Datenanforderung	Optional durch Fichtner erhebbar ¹	Bereitstellung bis spätestens	Status
Strukturdaten			
Geobasisinformationen (Geokodierung Adressen als shape-Datei sowie Baualter je Gebäude) zu Bestandsgebäuden	✓	KW 06	In Klärung
Siedlungsgebiete	✓	KW 06	FNP-Abgrenzung
Stadtbezirke	✓	KW 06	Vorhanden
B-Pläne		KW 07	
Gewässer	✓	KW 06	
Solarpotential Gebäude	✓	KW 07	Fichtner
Vsl. Freiflächen-PV Potential	✓	KW 09	Vorhanden
Orthofoto	✓	KW 06	Vorhanden
Abwasserdaten, beispielsweise vom Abwasserzweckverband		KW 09	
Abwärme aus Industrie, sofern vorhanden		KW 09	
Abwassernetze mit einer Mindestnennweite von DN 800		KW 09	

1) Idealerweise werden die Datenpunkte von der Stadt geliefert, andernfalls kann Fichtner realistische Annahmen treffen bzw. Daten erheben

DATENLIEFERUNG

Für das Projekt werden folgende Daten von der Stadt benötigt, sofern diese verfügbar sind

Datenanforderungen an Stadt (2/2)

Die Datenlieferung ist Voraussetzung für die Bestandsanalyse. Der Projektzeitplan ist daher unmittelbar von der Bereitstellung der Daten abhängig.

Datenanforderung	Optional durch Fichtner erhebbar ¹	Bereitstellung bis spätestens	Status
Integriertes Stadtentwicklungskonzept		KW 06	Wird zugesendet
Flächennutzungsplan, Denkmalverzeichnis		KW 06	Wird zugesendet
Vorliegende Quartierskonzepte		KW 06	Wird zugesendet
Daten der Bezirksschornsteinfeger (digitales Kehrbuch) zu dezentralen Wärmeerzeugungsanlagen nach Art der Wärmeerzeuger einschließlich eingesetztem Energieträger		KW 09	Anschreiben kommt
Liegenschaften der Stadt sowie Verbräuche, Straßen		KW 09	Erledigt
Vorhandenes Kartenmaterial zur Kartierung von Ortslagen	✓	KW 06	FNP
Ggf. kommunale Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestands		KW 08	Nur Wohnungsbaugesellschaft
Bisherige Treibhausgas-Bilanzierungsgrundlagen und -ergebnisse (Endenergie- und Treibhausgasbilanz für ein abzustimmendes Bilanzjahr) inkl. aller zur Berechnung der Kennzahlen notwendigen Daten		KW 07	Wird zugesendet
Vorhandene Informationen zur Gebäudeenergieeffizienz im Gebäudebestand	✓	KW 08	
Kommunale Konzepte, Strategie und Vorgaben für Dekarbonisierung und Klimaschutz		KW 06	
Ziele für die Stadtentwicklung und Wärmeversorgung		KW 08	

1) Idealerweise werden die Datenpunkte von der Stadt geliefert, andernfalls kann Fichtner realistische Annahmen treffen bzw. Daten erheben

Auftaktgespräch Projektteam

Agenda

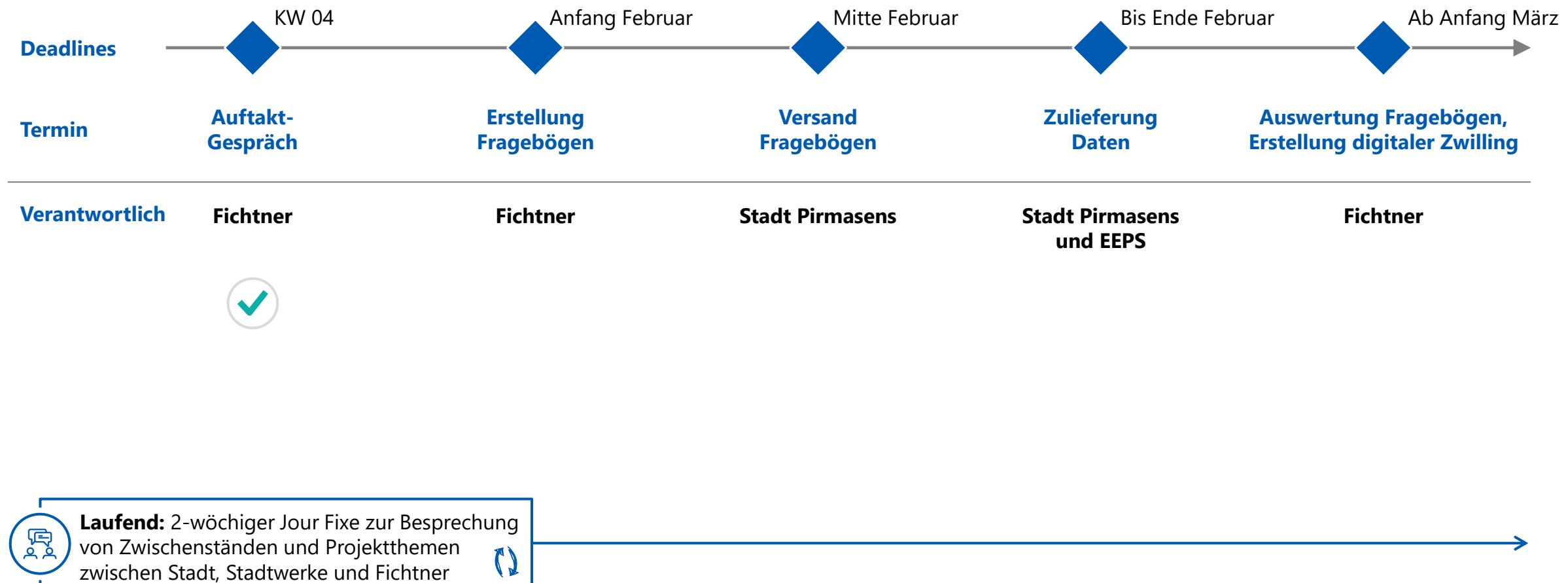
- 1 Programm Klimaneutrale Wärmetransformation
- 2 Vorgehen der KWP
- 3 Zeitplan und Projektorganisation
- 4 Datenlieferung
- 5 **Nächste Schritte**



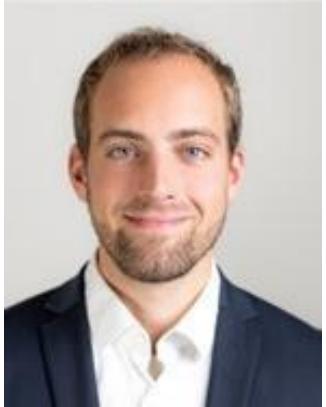
NÄCHSTE SCHRITTE

Die Datenlieferung von Stadt und EEPS sollte bis Ende Februar abgeschlossen werden; dies beinhaltet auch den Versand von Fragebögen an relevante vor Ort vertretene Unternehmen

Nächste Schritte



Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit!



Jan Netter
Senior Manager
Jan.Netter@fmc.fichtner.de
+49 172 3859417



Christopher Hog
Senior Consultant
Christopher.Hog@fmc.fichtner.de
+49 (178) 8995672

FICHTNER
MANAGEMENT CONSULTING

Fichtner Management Consulting AG
Sarweystraße 3
70191 Stuttgart

Telefon: +49 711 8995-750

E-Mail: info@fmc.fichtner.de
www.fmc.fichtner.de

ANHANG: AKTEURS- BETEILIGUNG



Die von der KWP betroffenen Akteursgruppen in Pirmasens werden identifiziert sowie deren Einbindungsart festgelegt

Identifikation und Einordnung Akteursgruppen



Identifikation Akteursgruppen und Einbindungsart

	Informativ	Partizipativ	Partizipativ & beschließend
1	Stadtrat / kommunalpol. Gremien		X
2	Verwaltung		X
3	Energieunternehmen / SWPS		X
4	Handwerker, Schornsteinfegerinnung	X	
5	Großverbraucher / Abwärme	X	
6	Immobilienbestandshalter		X
7	Landwirtschaft	X	
8	Öffentlichkeit	X	



Die Akteursgruppen werden auf Einzel-Akteure detailliert sowie das jeweils geeignete konkrete Beteiligungsformat festgelegt

Aktueller Stand Akteursbeteiligungskonzept (1/2)

Akteursgruppen und Akteure		Interessen / Ziele im Kontext KWP	Rolle / Einfluss auf KWP		Beteiligungsformate			
			Besprechungs- termine	Vorstellungs- termine	Öffentliche Veranstaltungen	Interviews / Fragebögen/ Datenabfrage	Newsletter / Berichterstattung	
01 Stadtrat / kommunalpol. Gremien								
Stadtrat Stadt Pirmasens (Vertreter noch zu benennen)	Qualitativ hochwertige KWP zur Veröffentlichung, Akzeptanz der Akteure, Förderung Klimaneutralität in der Stadt sowie Image, Erfüllung gesetzlicher Anforderung	Auftraggeberrolle, Vertreter politischer Interessen		x	x			
02 Verwaltung								
Klimaschutzmanager (nicht besetzt)								
Stadtplanungsamt (GIS-Abteilung), Hr. Schreiner (Dezernat 1)	Transparenz über künftige Versorgungsstruktur (Zonierung)	Ansprechpartner zu B-Plänen, Datenlieferung, Strategischen Themen / Stadtentwicklung...	x	x		x		
Tiefbauamt, Hr. Lill	Transparenz zu Überlegungen potenzieller Abwasserwärmenutzung	Datenlieferung Abwasser, KA-Betrieb, Abwassernetz	x			x		
Tiefbauamt, Abt. Straßenneubau	Transparenz zum geplanten Wärmenetzausbau	Datenlieferung zu Straßensanierungsgebieten				x		
03 Energieunternehmen								
Stadtwerke PS	Qualitativ hochwertige KWP, Berücksichtigung Bestandsinfrastruktur / Belange	Lieferung zahlreicher Datenpunkte (Versorgungsstruktur, Bedarf, Potenziale,...)	x	x		x		
Vorgelagerter Gasnetzbetreiber: CREOS		klimateure Gas-Perspektive				(x)	x	
PFI	Einbezug der Bioraffinerie in KWP	Anteilseigner Bioraffineriepark				x		
EEW	Verkauf Wärme aus MHW	Betreiber MHW				x	x	
04 Handwerker, Schornsteinfegerinnung								
Schornsteinfeger		Lieferung Kehrbuch-Daten			x	x	x	
Installateure (Innungsmeister): Elektro (Hr. Butz), HKL (Hr. Jochum)	Beratung, Vertrieb und Installation von Heizungsanlagen	Installationskapazitäten für geplanten Hochlauf vorhanden?			x		x	

Die Akteursgruppen werden auf Einzel-Akteure detailliert sowie das jeweils geeignete konkrete Beteiligungsformat festgelegt

[Aktueller Stand Akteursbeteiligungskonzept \(2/2\)](#)

Akteursgruppen und Akteure		Interessen / Ziele im Kontext KWP	Rolle / Einfluss auf KWP			Beteiligungsformate		
			Besprechungs- termine	Vorstellungs- termine	Öffentliche Veranstaltungen	Interviews / Fragebögen/ Datenabfrage	Newsletter / Berichterstattung	
05 Großverbraucher / Abwärme								
Parkbrauerei		potenzieller Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
Profine GmbH		Großverbraucher, kein Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
Wasgau AG		potenzieller Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
Kläranlage Blümeltal		potenzieller Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
Kläranlage Fehlsalbe (5km entfernt)		potenzieller Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
WAKOL (Klebstoff)		potenzieller Abwärme-Lieferant	Datenlieferung				x	
06 Immobilienbestandhalter								
Bauhilfe, Hr. Stegner (GF)		Ankerkunde, preisgünstige klimaneutrale Energieversorgung	Lieferung Gebäudedaten, Mitbetrachtung bereits erarbeiteter Wärmekonzepte		x	x	x	
Gebäudemanagement Stadt für kommunale Liegenschaften		Ankerkunde mit Dekarbonisierungszielen	Lieferung Gebäudedaten		x	x	x	
Kirche (Dekan)		Ankerkunde mit Ziel 80% CO2-neutral bis 2030	Lieferung Gebäudedaten			x	x	
Archenova		Ankerkunde (Quartiere)	Lieferung Gebäudedaten			x	x	
Bayerische Baugenossenschaft (Kontakt über Hr. Müller)		Ankerkunde (Quartiere)	Lieferung Gebäudedaten			x	x	
07 Landwirtschaft								
Hr. Bießbort, Vorsitzender Kreisbauernverband			Bereitstellung Flächen, Klärung, welche Biomethanlagen zur Verfügung stehen			x	x	x
08 Öffentlichkeit								
Private Haushalte		Zonierung (Zielversorgungsstruktur)	Anschluss an pot. FW-Netzen			x		x
Lokalpresse		Berichterstattung				x		x