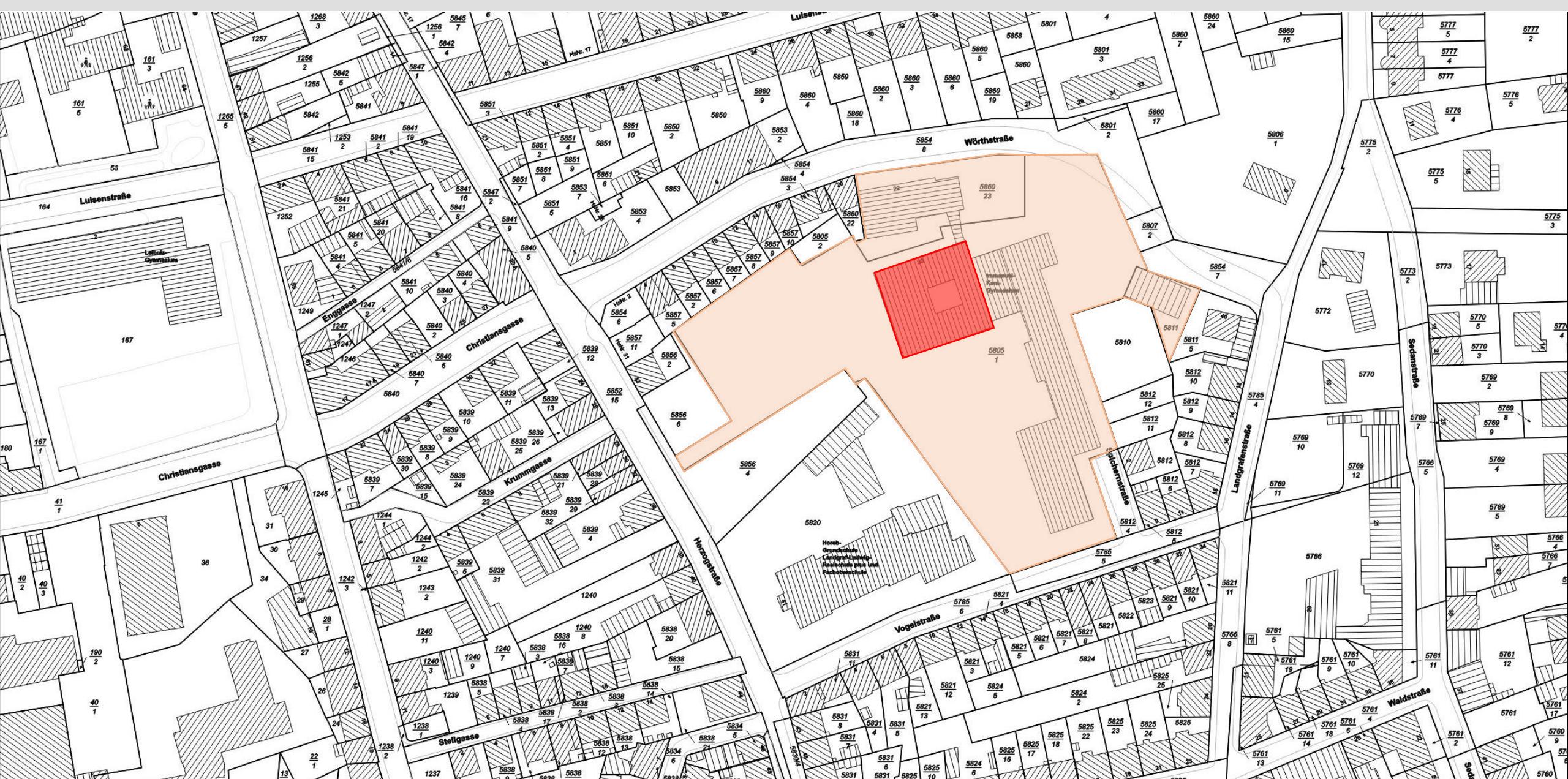


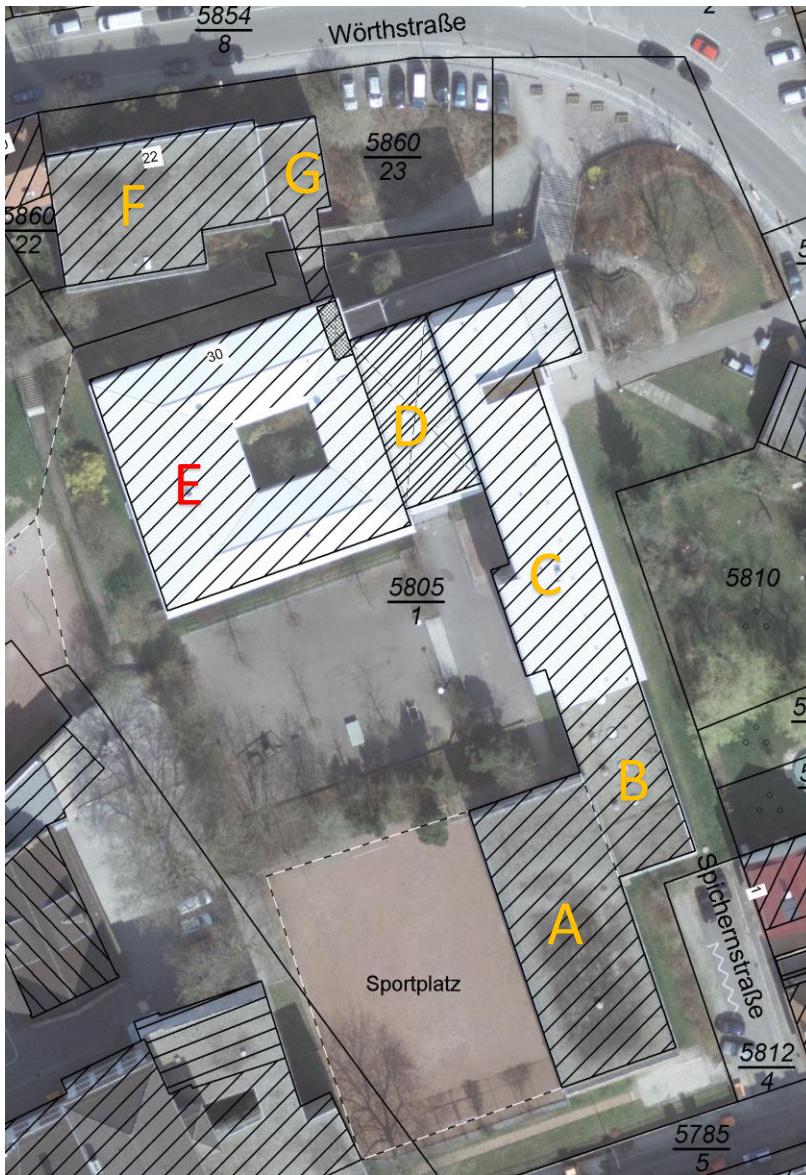
S 15 IMMANUEL – KANT – GYMNASIUM

Umbau und Modernisierung der naturwissenschaftlichen Fachsäle

- Brandschutzmaßnahmen in den Fachräumen
- Bauliche Anpassung der Raumkonzepte
- Modernisierung Fachsaalausstattung
- Sanierung Sanitäranlage
- Austausch Alu-Schwingfenster

S 15 IMMANUEL – KANT – GYMNASIUM – Umbau und Modernisierung naturwissenschaftliche Fachsäle





Gebäudeübersicht

Gebäudeteil A/B – „Turnhalle und Umkleidebereich“

Erbaut Anfang der 60er Jahre

Gebäudeteil C/D - „Altbau und Sanitärbereich“

Erbaut Anfang der 60er Jahre

4-geschoßig, Klassenräume mit Übergang in die Aula BT-D

Gebäudeteil E „Atrium- Bau“

Erbaut in den 60er Jahren

2-geschoßig, Verwaltung, Lehrerzimmer, Fachsäle, Schüler-Bibliothek

Gebäudeteil F/G „Anbau“

Erbaut Ende der 70er Jahre

3-geschoßig, Klassenräume Verbindungsgang zu BT-E

Das Gymnasium in der Wörthstraße ist in mehrere Gebäude mit unterschiedlichen Funktionen aufgeteilt. Die Umbaumaßnahme betrifft das 1. Untergeschoss des Gebäudeteiles E. Dieser Atrium-Bau besteht aus einem EG und einem UG mit baulichem Zugang zu weiteren Gebäudeteilen und umschließt einen 9x10m großen Innenhof.



Maßnahmenbeschreibung

Derzeit ist es aufgrund fehlender Sicherheitseinrichtungen und veralteter bzw. defekter Fachsaalausstattung nicht möglich in den vorhandenen Räumlichkeiten ein fachwissenschaftliches Arbeiten in Konformität mit dem Rahmenlehrplan NaWi zu ermöglichen.

Die Räumlichkeiten bedürfen der dringenden Sanierung. Die Oberflächen sind beschädigt, Fußböden und Fenster stellen Sicherheitsrisiken dar. Im Bereich Chemie gibt es Probleme mit Feuchtigkeit an der Außenwand. Der gesamte Sanierungsaufwand wurde aufgenommen und nach Dringlichkeit priorisiert.

Ausführungsrioritäten:

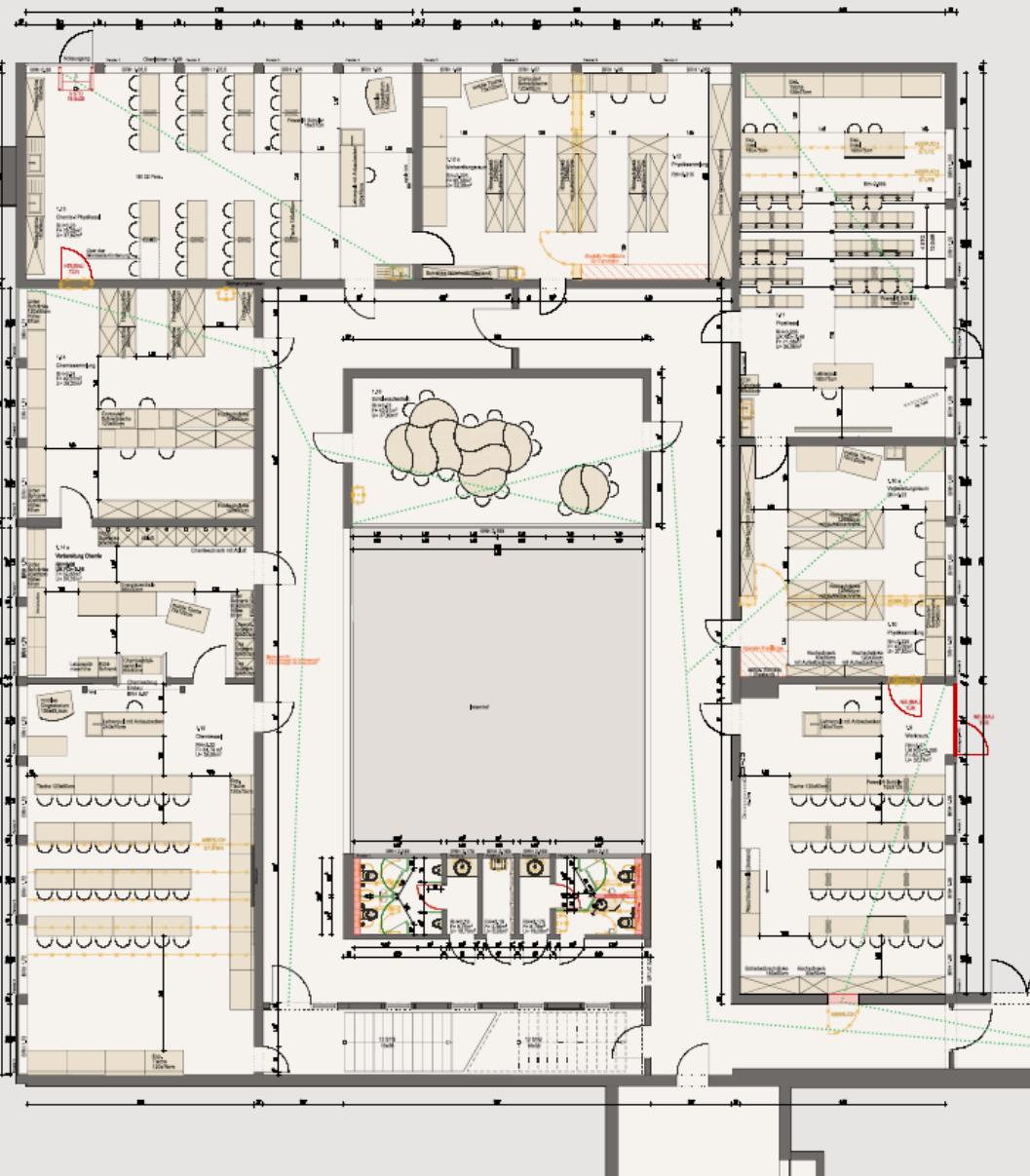
Priorität 1 – Chemie

Priorität 2 – Physik

Priorität 3 – Sanitäranlagen

Priorität 4 – NaWi, Schüleraufenthalt

Durch die Gesamtmaßnahme wird der Unterhaltsstau in diesem Bereich beseitigt und ein zeitgemäßer und innovativer Unterricht ermöglicht.



Die Fachbereiche Chemie- und Physik mit den jeweilig zugeordneten Sammlungs- und Vorbereitungsräumen werden neu aufgeteilt. Die Schülerbücherei wird künftig als Aufenthaltsraum für die Oberstufe genutzt, die Toilettenanlagen werden Kernsaniert und der Werkraum erhält eine Doppelnutzung für das Fach Kunst und Biologie.

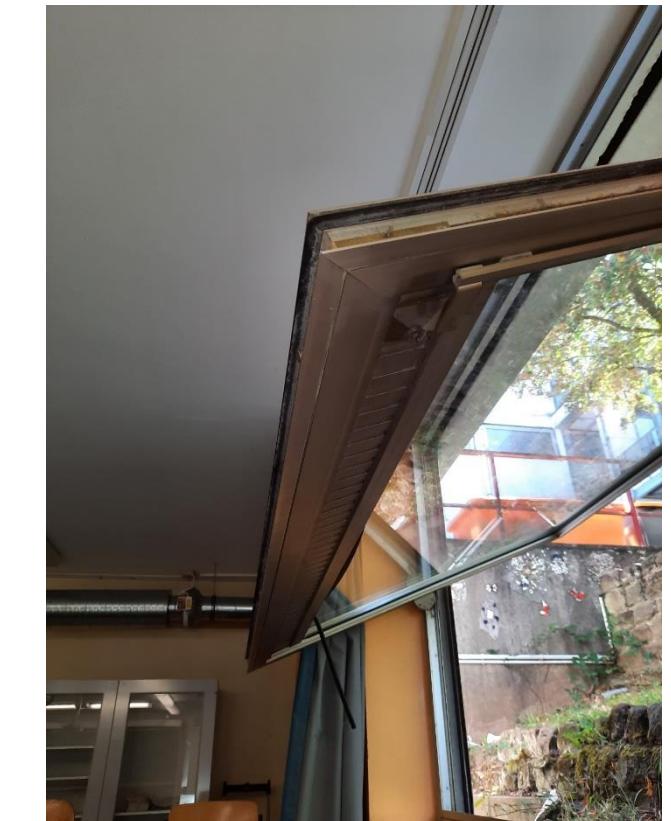
Die Umbaumaßnahme betrifft, in den zuvor genannten Bereichen, den Austausch aller Boden-, Wand- und Deckenbeläge. Ebenso wird eine, nach den aktuellen Richtlinien/ Vorgaben erstellte Fachraum-Möblierung der Unterrichts-, Neben- und Vorbereitungsräume erreicht. Experimentierische, mobile Arbeitsplätze, mobiles Digestorium sowie Energietower für Tischgruppen werden angeschafft.

Die Räumlichkeiten im Bereich Physik werden durch den Abbruch von massiven Zwischenwänden vergrößert. Die Stufensäle entfallen fast vollständig und die alten Fenster werden ausgetauscht sowie Verschattungs- und Verdunklungsanlagen erneuert bzw. ergänzt.



Fenster (Aluminium-Schwingfenster)

- veraltet und reparaturanfällig
- Gefahrenbeurteilung (UKRLP) -> sicherheitsrelevanten Mängel
- wärmeverlust, fehlende energetische Eigenschaften





Sanitärbereich (WC-Schüler, WC-Lehrer)

- hygienische und sicherheitsrelevante Mängel
- veraltete Anlagen, reparaturanfällig



Fachbereich Chemie

- sicherheitsrelevante Mängel an Einrichtungen, veraltete Anlagen
- Stufensaal
- fehlende Oberflächenqualitäten,
- Feuchtigkeit Außenwand

Fachbereich Physik

- sicherheitsrelevante Mängel an Einrichtungen, veraltete Anlagen
- defekte Experimentierinseln
- fehlende Oberflächenqualitäten und Ausstattungen

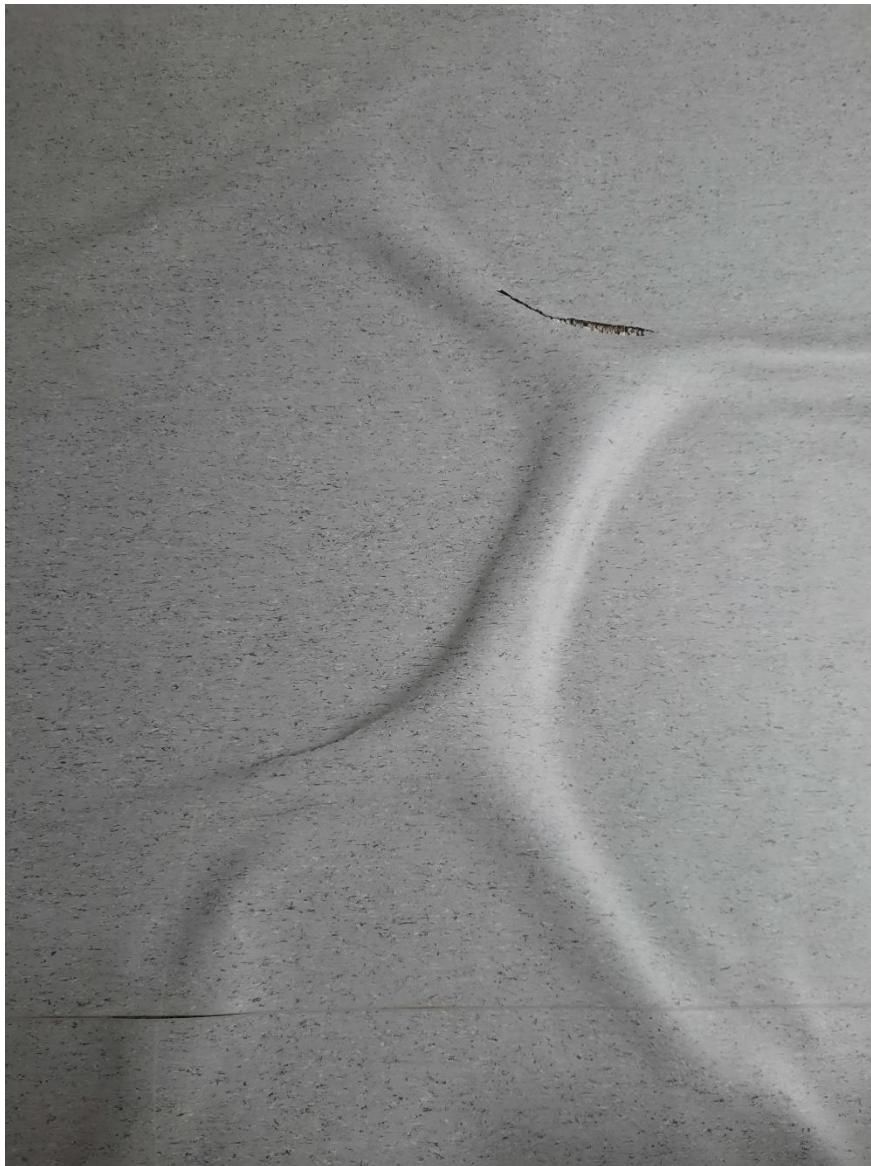




Fachbereich Kunst

- schlechte Schallisolierung
- keine Sichtverbindung zum Außenbereich
- Ausstattung nicht ausreichend





Bereich MSS Aufenthaltsraum

- Undichtigkeit Fenster
- Sicherheitsrelevanter Mangel am Fußbodenbelag

