



Zeichnerische Festsetzungen

gemäß Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauVO), Planzeichenverordnung (PlanZV 90) und Landesbauordnung (L BauO)

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

SO Sondergebiet

(§ 11 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 16-21 BauNVO)

GFZ Geschäftsfächenzahl als Höchstmaß

(§§ 16, 20 BauVO)

GRZ Grundflächenzahl als Höchstmaß

(§§ 16, 19 BauVO)

OK Oberkante baulicher Anlagen in Meter ü. NN

(§ 18 BauNVO)

3. Baugrenzen

(§ 9 Abs. 2 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

o offene Bauweise

(§ 22 Abs. 2 BauNVO)

a abweichende Bauweise

(§ 22 Abs. 4 BauNVO)

Baugrenze

(§ 23 BauNVO)

Nutzungsschablonen:

SO	An der baulichen Nutzung
GRZ	Geschäftsfächenzahl
GFZ	Geschäftsfächenzahl
OK	Oberkante baulicher Anlagen in Meter ü. NN

4. Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

5. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallsortung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und 14 und Abs. 6 BauGB)

Versorgungsfläche

Zweckbestimmung:

Elektrizität (hier: Umspannwerk)

Fernwärme

6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs. 6 BauGB)

M Maßnahmen, siehe Textliche Festsetzungen

7. Regelungen für den Denkmalschutz

U Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles) die dem Denkmalschutz unterliegen
(§ 9 Abs. 6 BauGB)

D Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 BauGB)

D Einzelanlagen (vermutete Lage Schutzbunker), die dem Denkmalschutz unterliegen

8. Sonstige Planzeichen

- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen**
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauNVO)
- R1** zu Gunsten der Stadt Pirmasens
- R2** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R3** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R4** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R5** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R6** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R7** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R8** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R9** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R10** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R11** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R12** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R13** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R14** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R15** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R16** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R17** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R18** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R19** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R20** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R21** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R22** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R23** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R24** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R25** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R26** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R27** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R28** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R29** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R30** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R31** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R32** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R33** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R34** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R35** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R36** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R37** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R38** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R39** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R40** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R41** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R42** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R43** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R44** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R45** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R46** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R47** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R48** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R49** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R50** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R51** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R52** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R53** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R54** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R55** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R56** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R57** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R58** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R59** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R60** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R61** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R62** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R63** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R64** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R65** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R66** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R67** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R68** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R69** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R70** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R71** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R72** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R73** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R74** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R75** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R76** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R77** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R78** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R79** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R80** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R81** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R82** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R83** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R84** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R85** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R86** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R87** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R88** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R89** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R90** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R91** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R92** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R93** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R94** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R95** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R96** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R97** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R98** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R99** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R100** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R101** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R102** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R103** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R104** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R105** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R106** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R107** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R108** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R109** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R110** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R111** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R112** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R113** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R114** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R115** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R116** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R117** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R118** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R119** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R120** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R121** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R122** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R123** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R124** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R125** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R126** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R127** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R128** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R129** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R130** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R131** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R132** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R133** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R134** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R135** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R136** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R137** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R138** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R139** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R140** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R141** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R142** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R143** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R144** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R145** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R146** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R147** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R148** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R149** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R150** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R151** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R152** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R153** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R154** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R155** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R156** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R157** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R158** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R159** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R160** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R161** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R162** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R163** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R164** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R165** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R166** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R167** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R168** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R169** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R170** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R171** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R172** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R173** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R174** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R175** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R176** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R177** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R178** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R179** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R180** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R181** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R182** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R183** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R184** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R185** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R186** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R187** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R188** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R189** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R190** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R191** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R192** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R193** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R194** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R195** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R196** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R197** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R198** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R199** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R200** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R201** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R202** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R203** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R204** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R205** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R206** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R207** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R208** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R209** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- R210** zu Gunsten der Stadtwerke Pirmasens
- <