



# BESCHLUSSVORLAGE

**Betr.:**                    **Wirtschaftsplan 2025**  
                              **"DER RHEINBERGER" Besitzgesellschaft mbH & Co. KG**

<p>Über Dez. III, II/20 - Haushalt und Controlling     <input type="radio"/> Haushaltsabteilung     <input type="radio"/> Vergabestelle (Auftragsvergaben)         an <u>Dez. I und I/10</u></p> <p>1.    Umweltprobleme und Belange der Land-       despflege sind beachtet bzw. mit dem       Fachamt abgestimmt.</p> <p>2.    Bei Planfeststellungsverfahren/ Grund-       stückssachen:       Bodenproben hinsichtlich       a) Altlasten       b) Bodenqualität       wurden durchgeführt/       sind nicht erforderlich</p> <p>3.    Finanzierung ist gesichert</p> <p>4.    Es werden ____ Beschlussauszüge       benötigt.</p> <p>Weitere Hinweise: _____ _____</p> <p>Datum 31.10.2024</p> <div style="display: flex; align-items: center;"><div style="text-align: center; margin-right: 20px;"> Geschäftsführer</div><div style="text-align: center;"></div></div>	<div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zurück an _____ Datum: _____</div> <p><u>Bearbeitungsverfügung:</u></p> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zum Ortsbeirat Datum: _____</div> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zum Stadtvorstand Datum: _____</div> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zurück an _____ Datum: _____</div> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zum Hauptausschuss Datum: _____</div> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zum _____ Ausschuss Datum: _____</div> <div style="margin-bottom: 20px;"><input type="radio"/> Zum Stadtrat Datum: _____</div>
---	--

An I/ 10 - Sitzungsdienst-

## BEARBEITUNGS- UND ERLEDIGUNGSVERMERKE

Rat /Ausschuss	Behandelt	erl.	behandelt	erl.
Ortsbeirat				
Hauptausschuss				
_____ Ausschuss				
Stadtrat				

An Amt  
mit allen Unterlagen zurück.

Datum: \_\_\_\_\_

I/10

\_\_\_\_\_



# BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Geschäftszeichen Dez. I	Datum 31.10.2024	BV-Nr.(ggf.Nachtragvermerk)
--------------------------------	---------------------	-----------------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich	nichtöffentlich
Aufsichtsrat RBG	29.10.2024		X
Stadtrat	11.11.2024	X	
Gesellschafterversammlung	11.11.2024		X

Betreff: **Wirtschaftsplan 2025**  
**"DER RHEINBERGER" Besitzgesellschaft mbH & Co. KG;**

## Beschlussvorschlag:

Der Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der „DER RHEINBERGER“ Besitzgesellschaft mbH & Co. KG erhält Weisung wie folgt zu votieren:

**Der Wirtschaftsplan der „DER RHEINBERGER“ Besitzgesellschaft mbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2025 wird im Erfolgsplan mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 82.000,00 EUR abschließen und der Vermögensplan wird mit der Endsumme von 100.000,00 EUR festgestellt.**

**Der Stellenübersicht mit 2 Stellen zuzüglich der beiden geringfügig Beschäftigten wird zugestimmt.**

**Der Finanzplanung 2025 bis 2029 mit einem Gesamtvolumen von 3.103.000,00 EUR wird zugestimmt.**

Beratungsergebnis des entscheidungsbefugten Gremiums:

Gremium Aufsichtsrat

Sitzung am 29.10.2024

TOP 07

Ortsbeirat	<input type="checkbox"/> Einstimmig	<input type="checkbox"/> Mit Stimmen- mehrheit	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Enthaltung	<input type="checkbox"/> Laut Beschluss- vorschlag	<input type="checkbox"/> Abweichender Beschluss (Rückseite)
Hauptausschuss							
Ausschuss							
Stadtrat							

**Problembeschreibung/Begründung:**

Der Erfolgsplan 2025 - 2029, der Vermögensplan 2025 - 2029 sowie der Finanzplan 2025 - 2029 sind in der Anlage beigelegt.

Der Aufsichtsrat der RBG hat in seiner Sitzung am 29.10.2024 dem Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2025 bzw. für die Jahre 2025 bis 2029 einstimmig zugestimmt.

Die Position „Abschreibung“ beinhaltet neben den Abschreibungen für die Gebäude auch die anteilige Abschreibung für den Geschäfts- und Firmenwert.

Der Erfolgsplan für das Jahr 2025 berücksichtigt leichte Steigerungen der Umsatzerlöse sowie steigende Betriebskosten. Ansätze für weiterhin notwendige Instandhaltungsaufwendungen sind ebenfalls integriert. Das Wirtschaftsjahr 2025 schließt voraussichtlich mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 82.000,00 EUR ab.

Die Ansätze im Vermögensplan für 2025 und im Finanzplan 2025 beinhalten die Erneuerung der Gebäude-Sicherheitstechnik sowie die erforderlichen Fremdmittel.

**Finanzielle Auswirkungen**

☐ Ja ☐ Nein

**Stellungnahme zur Finanzierung:**

Datum/Amtsleiter III/20

**Stellungnahme der Vergabestelle:**

Gegen den Vergabevorschlag bestehen in formeller Hinsicht

- ☐ keine Bedenken.  
☐ folgende Bedenken:

Datum/Unterschrift III/20

**Stellungnahme des Rechtsamtes (bei Satzungen, Verträgen etc.):**

Datum/Unterschrift I/30

31.10.2024

  
Datum / Geschäftsführer

\_\_\_\_\_  
Datum / Oberbürgermeister