

Gesamtkostenschätzung (brutto) **11.410.000,00 €**
 (Stand Januar 2024)

Allgemeine Preissteigerung über die Bauzeit

Die Indizierung der Baukosten für die Folgejahre lässt nicht konkret abschätzen. Es gibt Modelle welche von sinkenden Baupreisen ausgehen. Allerdings lassen sich globale Faktoren wie Ukrainekrieg, Israelkonflikt und Inflation/Zinspolitik nur schwer vorhersagen. Daher gehen wir bei der Indizierung von Erfahrungswerten der Vor-Corna-Zeit, von jährlich 5% Preissteigerung aus.

Ansätze aus den Haushaltjahren

Jahr 2024 ca. 5,00 % von 8.634.882,11 €	432.000,00 €
Jahr 2025 ca. 5,00 % von 5.076.413,57 €	254.000,00 €
Jahr 2026 ca. 5,00 % von 991.480,88 €	50.000,00 €

Damit ergeben sich die voraussichtlichen Gesamtkosten über die Projektlaufzeit zu **12.145.000,00 €**

Förderung Bund/Land über Städtebauförderung 8.900.000,00 €

Der Eigenanteil der Stadt beläuft sich auf 4.143.000,00 €