
Messe Pirmasens GmbH

Entwicklung Jahres - Fehlbeträge

Jahresabschlüsse (nur MPG)	Fehlbetrag Tsd. Euro
2007	592
2008	332
2009	223
2010	252
2011	132
2012	162
2013	198
2014	242
2015	206
2016	290
2017	394
2018	623
2019	1.033

Entwicklung Jahres - Fehlbeträge

Jahresabschlüsse (nur MPG)	Fehlbetrag Tsd. Euro
2020	441
2021	151
2022	19

Wirtschaftsplan 2024

Jahressumme für Planung 2024

Einnahmen

Dauervermietung Hallen,
Büro, Lager

220.000,00

Wohnung Hausmeister

3.000,00

Messen, Seminare,
Tagesveranstaltungen

16.000,00

Betriebskostenerstattungen

35.000,00

Betriebs/Unterhaltungskosten
Stadt

134.000,00

Gesamt: 408.000,00

Wirtschaftsplan 2024

Ausgaben

Gehälter	98.000,00	
Gesetzliche Sozialaufwendungen	23.000,00	
Miete Stadt - Vision 2007	89.000,00	
Gas	220.000,00	
Strom	120.000,00	
Wasser	6.000,00	
Kanal, WiDi, Müll	28.000,00	
Wiederk. Beiträge Verkehrsanlagen	21.000,00	
Unterhaltung Hallen u. Außenanlagen	665.450,00	
Versicherungen	40.000,00	
Beiträge	600,00	
Abschreibung Anlagevermögen	47.700,00	
Wartung und Miete Anlagen u. Maschinen	90.000,00	
Büro/Geschäftsbedarf	46.000,00	
Steuerberatung/Bilanz	12.000,00	
Abschlussprüfung	6.500,00	
Buchführungskosten	5.000,00	
Nebenkosten des Geldverkehrs	1.500,00	
Grundsteuer - nach Erlass	108.600,00	
		<u>1.628.350,00</u>
Jahresfehlbetrag incl. Mittel für Investition		-1.220.350,00
zuzüglich Abschreibungen		<u>47.700,00</u>
verbleibender Fehlbetrag incl. Mittel für Investition		-1.172.650,00

Auswirkungen Kaufkraft/ Wirtschaftsförderung

Messen 2023	Besucherzahl
Autosalon	9.500
Bausalon	8.500
Kreativvitti	1.500
Gesamt	19.500

Ausgehend davon, dass nur 10 % der Personen in die Innenstadt gehen:

1.950 Besucher x Kenngröße Ausgaben eines Tagestouristen ca. 40,- Euro

= 78.000,- Euro

Betriebliche Aufwendungen an Stadt/Stadtwerke

Jahresabschluss 2022

Erlöse	880.862 €
<u>Aufwendungen</u>	<u>899.907 €</u>
Fehlbetrag	19.045 €

Aufwendungen	899.907 €	
davon	39.312 €	Stadt (Kanal, Widi, Müll, wk. Bei.)
	<u>254.155 €</u>	Stadtwerke (Strom, Gas, Wasser)
	293.467 €	
	<u>108.576 €</u>	Stadt (Grundsteuer)
	402.043 €	
	<u>= rund 44,68 % der Aufwendungen</u>	

davon	<u>121.807 €</u>	Pirm. Firmen (Bauunterh., Wart., Kosten f. Veranstaltung, Investitionen)
	523.850 €	
	<u>= rund 58 % der Aufwendungen</u>	

Wirtschaftsförderung

- **Stadtwerke Gas, Strom, Wasser 2022** **254.155 €**
- **Bauunterhalt Pirmasenser Firmen 2022** **121.807 €**
- **Kaufkraft Tagestouristen** **78.000 €**
19.500 Besucher 2023

Gesamtbetrag **453.962 €**

**Einnahmen Stadt 2022: Grundsteuer, Kanal,
Widi, Müll, wk Beiträge** **147.888 €**
601.850 €

Hinzu kommen bei möglicher Lagervermietung:

- **Arbeitsplätze Lagerhaltung**
- **Gewerbesteuerereinnahmen**

**Daseinsvorsorge (Nutzung Wasgauhalle
Schulen/Sportvereine, Halle 6 B Jugendverkehrsschule)**

Nutzungssituation Wasgauhalle und restliche Hallen 2022

Schulen ganzjährig Montag bis Freitag: 8.00 – 14.30 Uhr

Vereine ganzjährig Montag bis Freitag: 15.00 – 22.30 Uhr
(dazu auch Wochenendnutzung für Ligaspiele)

Jugendverkehrsschule

ganzjährig Montag bis Freitag: 8.00 – 13.00 Uhr

Schulbuchausleihe ganzjährig

Einzel-Veranstaltungen im Jahr 2022

(z. B. Sportvereine oder Hauptversammlung Wasgau AG):

16 Veranstaltungen

Künftiges Nutzungskonzept für die Messehallen 5 und 6

Hallen 5	Hallen 6
5 A: Einzelveranstaltungen, Messen, Schulen und Sportvereine	6 A: Messen, Einzelveranstaltungen
5 B: Stadtarchiv	6 B: Jugendverkehrsschule/ Lager Stadt-Messe
5 C: Lager	6 C: Lager
5 D: Schulbuchausleihe	6 D: Lager

Künftiges Nutzungskonzept für den Verwaltungstrakt

2. OG	Büros Schulverwaltungsamt und Messe Pirmasens GmbH	Flur	Büro Stadtarchiv
1. OG	Ratssaal	Flur	Büro Fremdvermietung
EG	Konferenzräume 1 bis 3	Flur	Haupteingang Verwaltungstrakt und Foyer Wasgauhalle

Flächen Messehallen, mögliche Mieteinnahmen

Hallen 5	Hallen 6
Halle 5 A = 1.200 qm (Wasgauhalle)	Halle 6 A = 4.280 qm = 10.000,-- € netto/Jahr
Halle 5 B, Stadtarchiv = 1.500 qm = mietfrei bei Förderung	Halle 6 B vorne, Jugendverkehrsschule, 0 € Halle 6 B hinten, Lager = 2.700 qm = 51.000,-- € netto/Jahr
Halle 5 C, Lager = 1.500 qm = 45.000,-- € netto/Jahr	Halle 6 C, Lager = 4.500 qm = 90.000,--€ netto/Jahr
Halle 5 D, Schulbuchausleihe = 1.500 qm = 63.000,--€ netto/Jahr	Halle 6 D, Lager = 4.500 qm = 189.000,--€ netto/Jahr

Halle 5 B bis 5 D gesamt:
= 171.000,-- € netto/Jahr

Halle 6 A bis 6 D gesamt:
= 345.000,-- netto/Jahr

Halle 5 und 6 gesamt: 516.000,-- € netto/Jahr

Flächen Verwaltungsgebäude, mögliche Mieteinnahmen

2. OG	Büros Schulverwaltungsamt und Messe Pirmasens GmbH = 420 qm = 17.950,-- Euro netto/Jahr	Flur	Büro Stadtarchiv = 110 qm = 7.920,-- Euro netto/Jahr
1. OG	Ratssaal	Flur	Büro Messeveranstalter = 62 qm = xx Euro netto/Jahr
	Konferenzräume 1 bis 3 = 300 qm = 6.000,-- netto/Jahr	Flur	Haupteingang Verwaltungstrakt und Foyer Wasgauhalle

Entwicklung der Messen

Messen	2024 geplant	2023	2022	2021	2020	2019
Autosalon		X			X	
Mototec						
Bausalon	X	X	X		X	X
Kreativvitti		X				X
Gartenmesse						
Anja						
Kulinaria						
POS						
Maschinen-messe						
Tattoo Messe						
HaGeHa						
PirmaSensa						
ProVita	X		X	X		X
Hundemesse						
Umweltmesse						
Hanfmesse						
Gesamt	2	3	2	1	2	3

Entwicklung der Messen

Messen	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Autosalon	X		X		X	X	X	
Mototec		X						
Bausalon	X	X	X	X	X	X		
Kreativvitti		X						
Gartenmesse						X	X	X
Anja	X			X		X	X	X
Kulinaria					X	X	X	X
POS						X	X	X
Maschinen-messe		X		X		X		
Tattoo Messe	X	X	X	X				
HaGeHa					X		X	
PirmaSensa	X							
ProVita	X	X	X	X				
Hundemesse								X
Umweltmesse								X
Hanfmesse								
Gesamt	6	6	4	5	4	7	6	6

Vorhandene Flächen Messehallen

Halle 3 A und 3 B = 5.510 qm

Halle 4 = 3.094 qm

Hallen 5	Hallen 6
Halle 5 A = 1.200 qm (Wasgauh.)	Halle 6 A = 4.280 qm
Halle 5 B = 1.787 qm	Halle 6 B = 4.500 qm
Halle 5 C = 1.500 qm	Halle 6 C = 4.500 qm
Halle 5 D = 1.500 qm	Halle 6 D = 4.500 qm

Halle 5 gesamt: 5.987 qm

Halle 6 gesamt: 17.780 qm

Halle 5 und 6 gesamt: 23.767 qm

Hallen 3, 4, 5 und 6 gesamt: 32.371 qm