



Bauleitplanung der Stadt Pirmasens

Öffentliche Sitzung

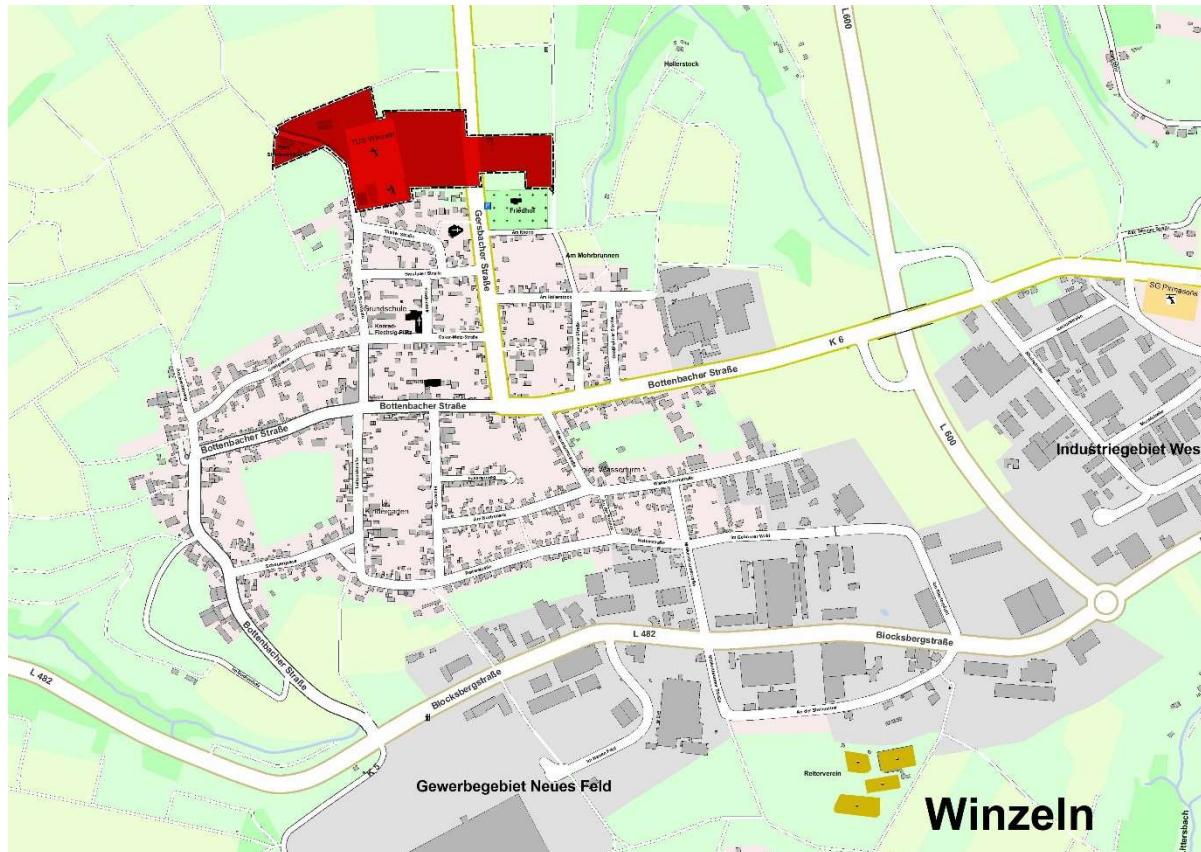
Hauptausschuss 18.09.2023



FNP(2020)-Ä 001(WZ 132) / WZ 132
erneute frühzeitige Beteiligung

**1. Teilstudie des Flächennutzungsplans FNP(2020)-Ä 001(WZ 132) im Bereich des
Bebauungsplans WZ 132 „Im Stockwald“
Bebauungsplan WZ 132 „Im Stockwald“**

Übersichtsplan

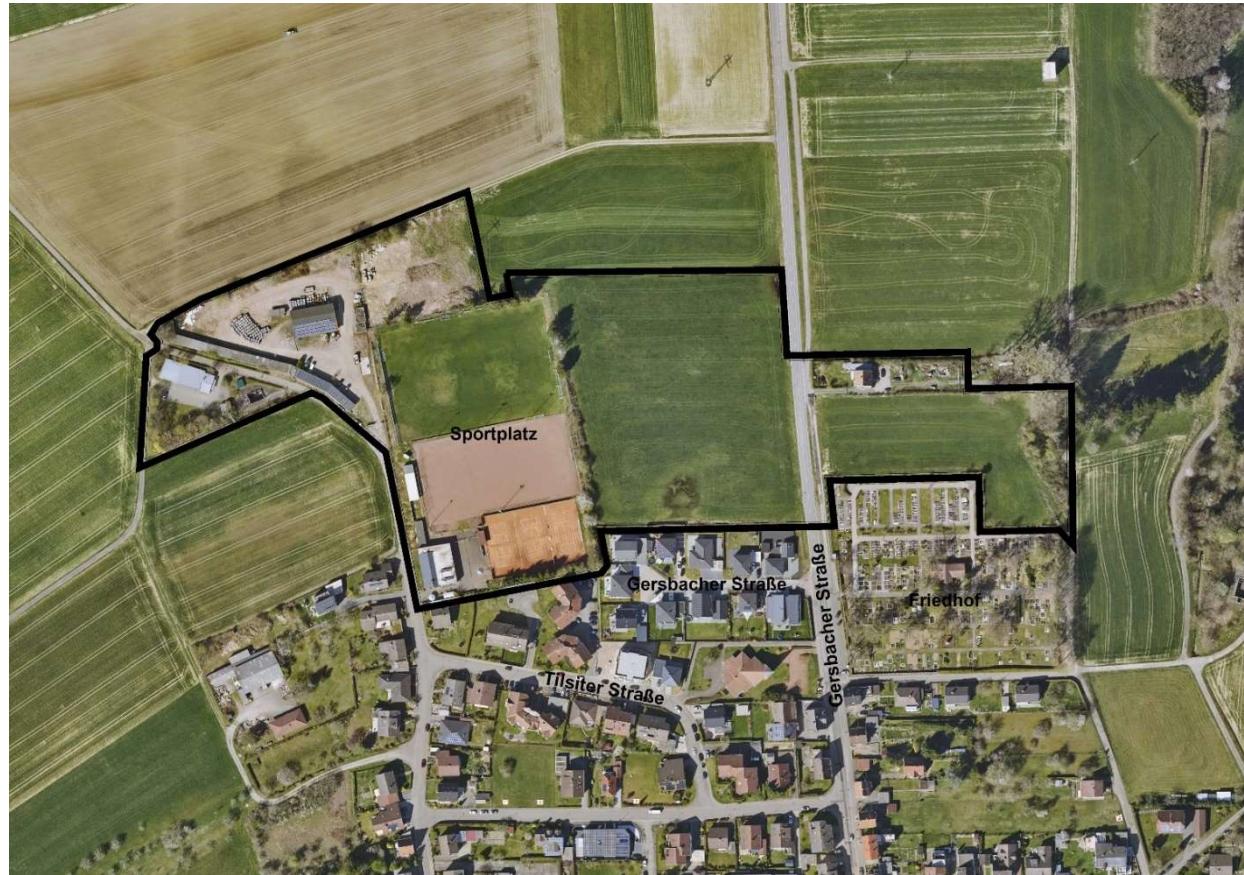




FNP(2020)-Ä 001(WZ 132) / WZ 132 erneute frühzeitige Beteiligung

1. Teilstudie des Flächennutzungsplans FNP(2020)-Ä 001(WZ 132) im Bereich des Bebauungsplans WZ 132 „Im Stockwald“ **Bebauungsplan WZ 132 „Im Stockwald“**

Luftbild mit räumlichem Geltungsbereich

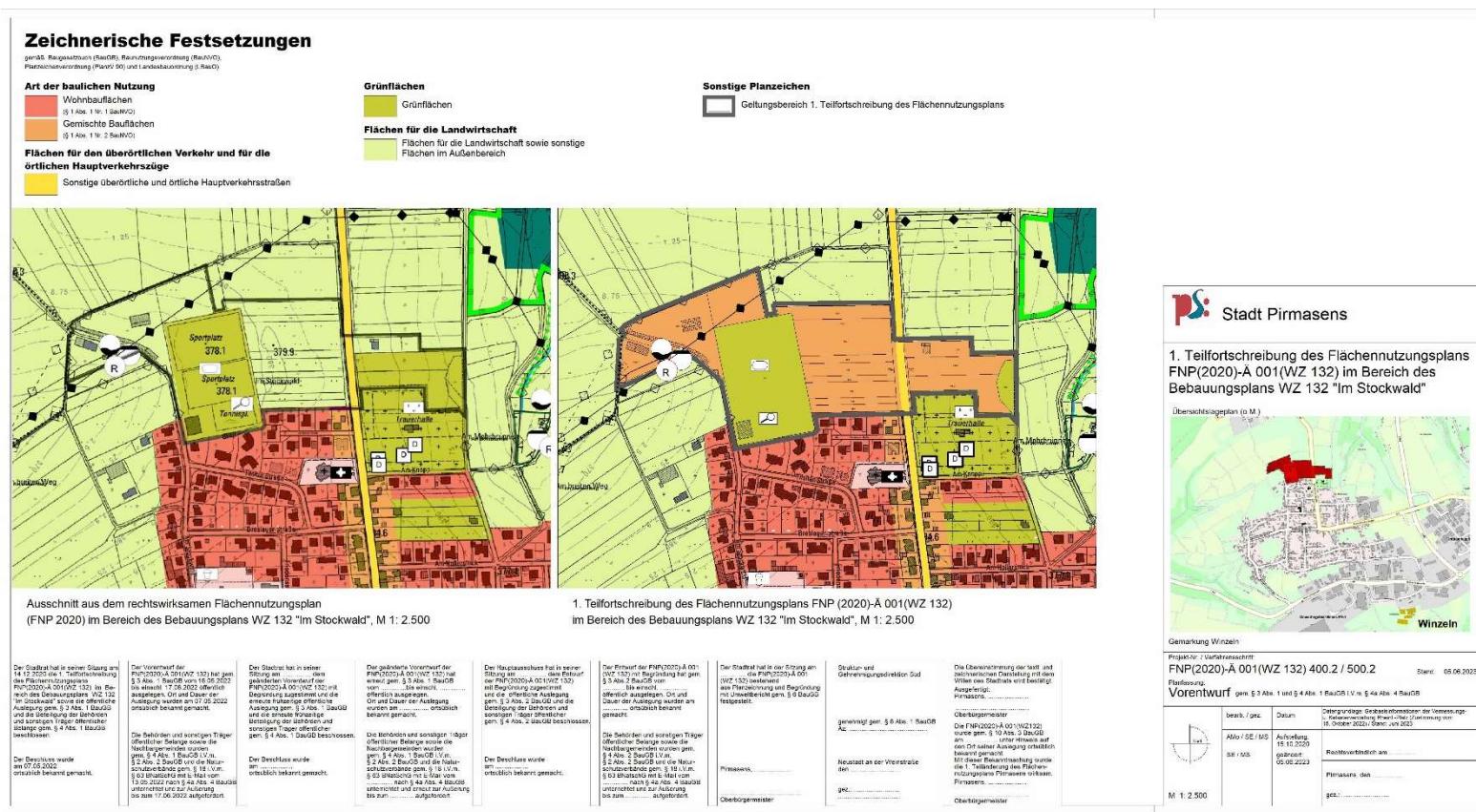




FNP(2020)-Ä 001(WZ 132)
erneute frühzeitige Beteiligung

1. Teilstudie des Flächennutzungsplans FNP(2020)-Ä 001(WZ 132)

im Bereich des Bebauungsplans WZ 132 „Im Stockwald“





FNP(2020)-Ä 001(WZ 132)
erneute frühzeitige Beteiligung

Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);

1. Teilstudie zur Flächennutzung FNP(2020)-Ä 001(WZ 132)

im Bereich des Bebauungsplans WZ 132 „Im Stockwald“

- 1. Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, der Nachbargemeinden und der Naturschutzverbände gem. § 18 i. V. m. § 63 BNatSchG**
- 2. Änderung des räumlichen Geltungsbereichs und Art der baulichen Nutzung der 1. Teilstudie zur Flächennutzung FNP(2020)**
- 3. Beschluss zur Durchführung der erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**
- 4. Beschluss zur Durchführung der erneuten frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

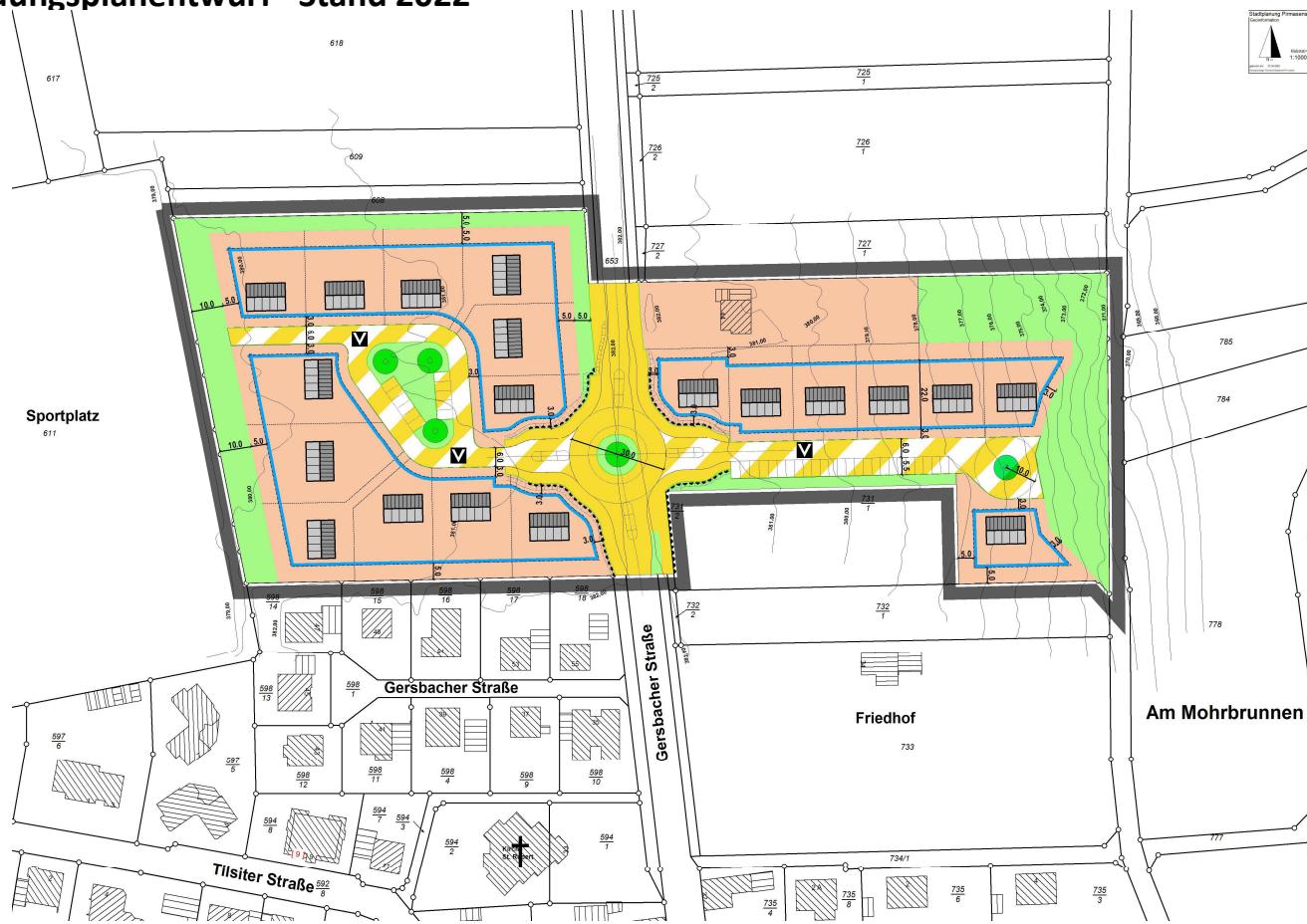


WZ 132

erneute frühzeitige Beteiligung

Bebauungsplan WZ 132 „Im Stockwald“

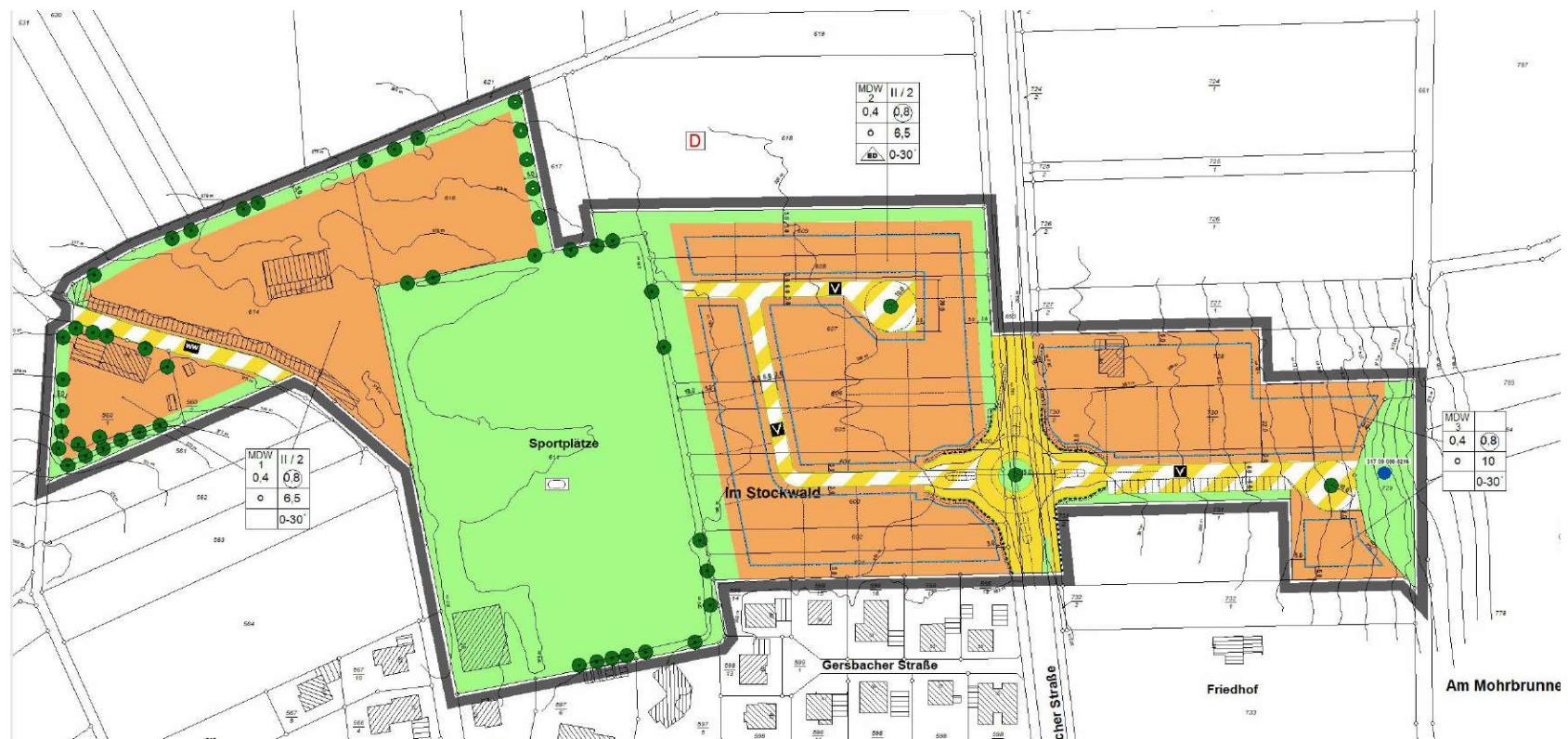
Bebauungsplanentwurf - Stand 2022





WZ 132
erneute frühzeitige Beteiligung

**Bebauungsplan WZ 132 „Im Stockwald“
Geänderter Vorentwurf Planzeichnung**





WZ 132

erneute frühzeitige Beteiligung

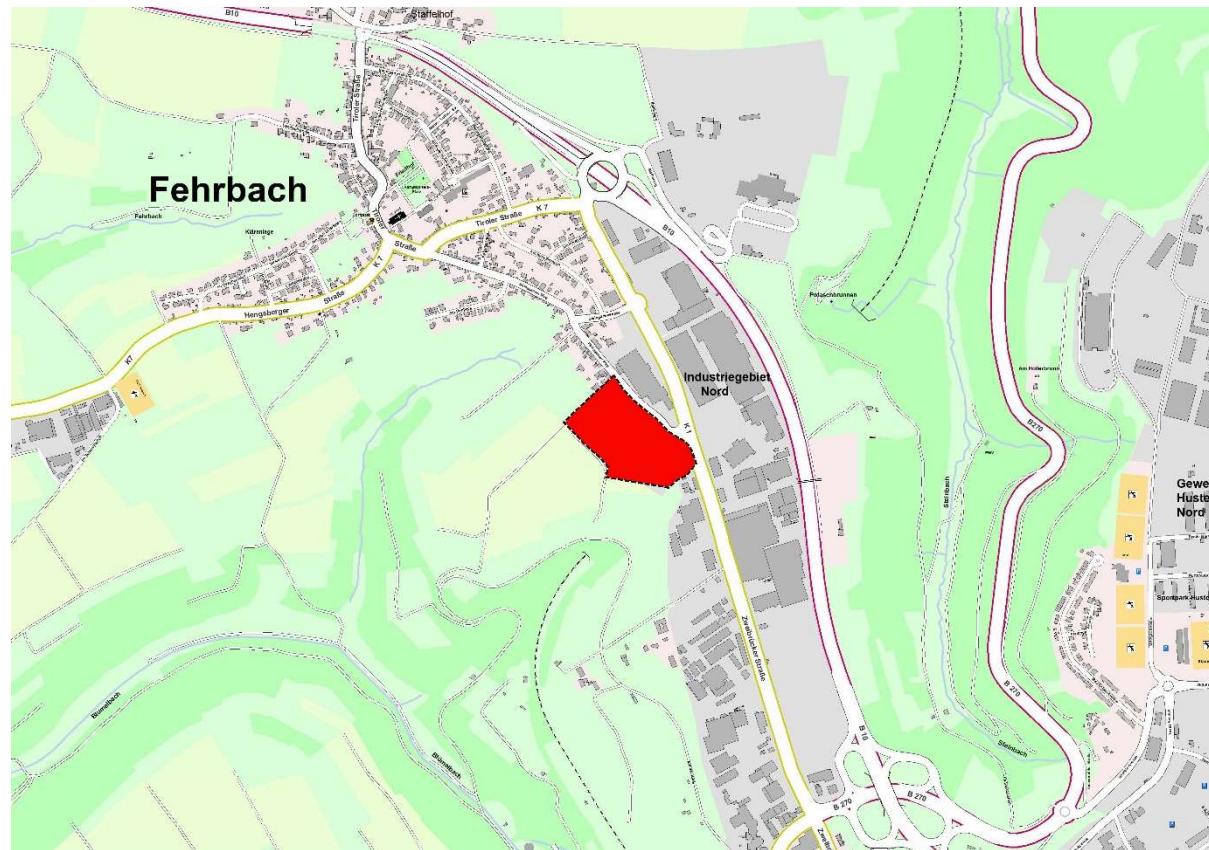
1. Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB und der Naturschutzverbände gem. § 18 i. V. m. § 63 BNatSchG
2. Änderung des räumlichen Geltungsbereichs und des Gebietstyps des Bebauungsplans WZ 132 „Im Stockwald“
3. Beschluss zur Durchführung der erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
4. Beschluss zur Durchführung der erneuten frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB



F 109 Offenlage

Bebauungsplan F 109 „Auf der Brach“

Übersichtsplan

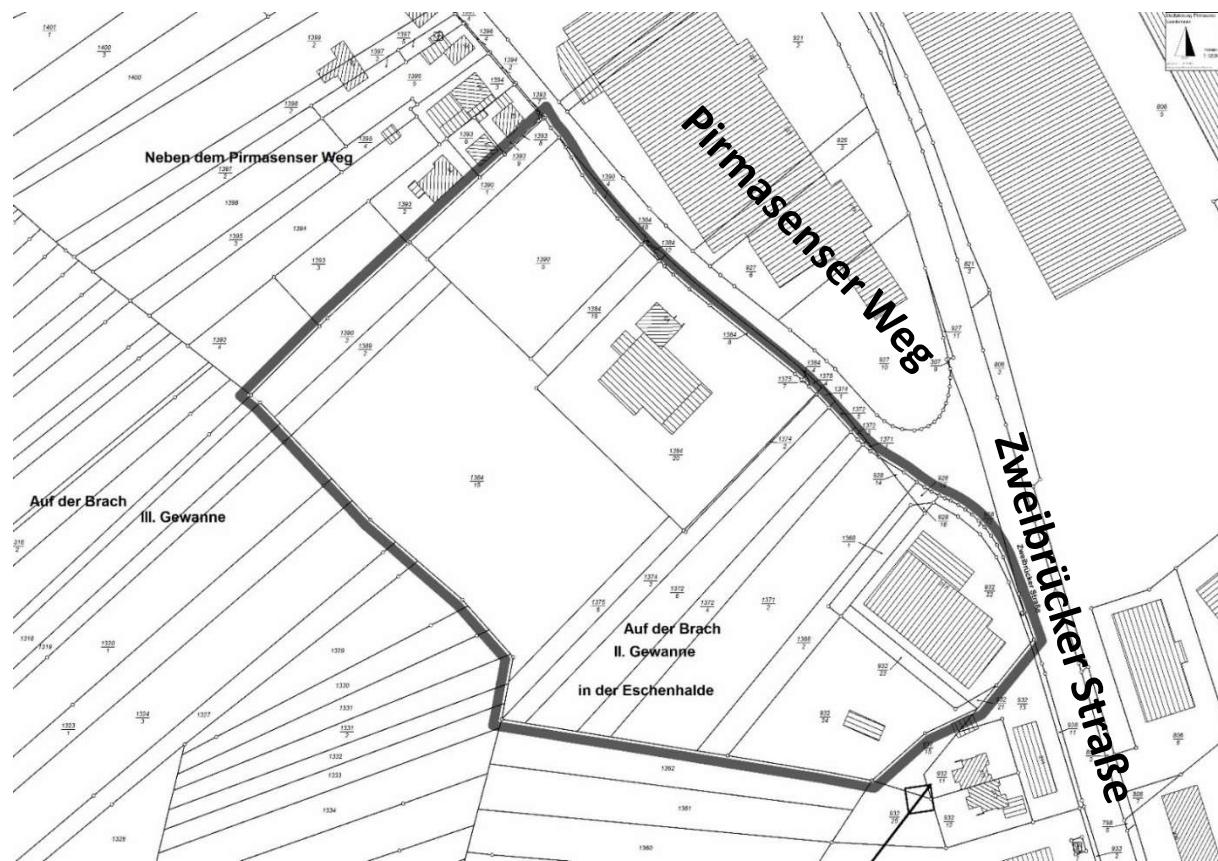




F 109 Offenlage

Bebauungsplan F 109 „Auf der Brach“

Geltungsbereich





F 109 Offenlage





F 109 Offenlage

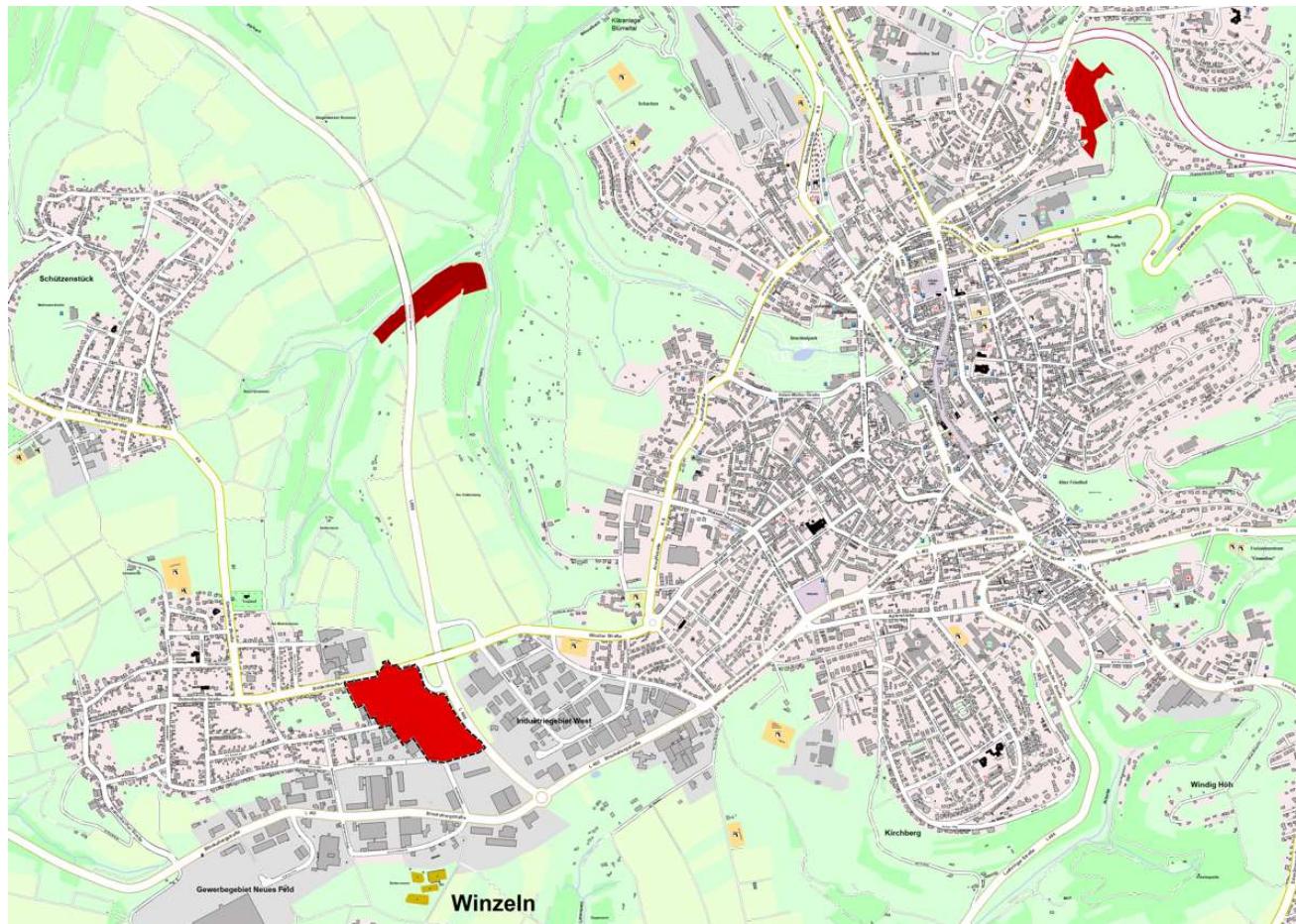
Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB); Bebauungsplan F 109 „Auf der Brach“

- Feststellung der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Feststellung der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Nachbargemeinden
- Feststellung der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Naturschutzverbände
- Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Beschluss des Entwurfs zum Bebauungsplan F 109 „Auf der Brach“



WZ 128 Erneute Beteiligung

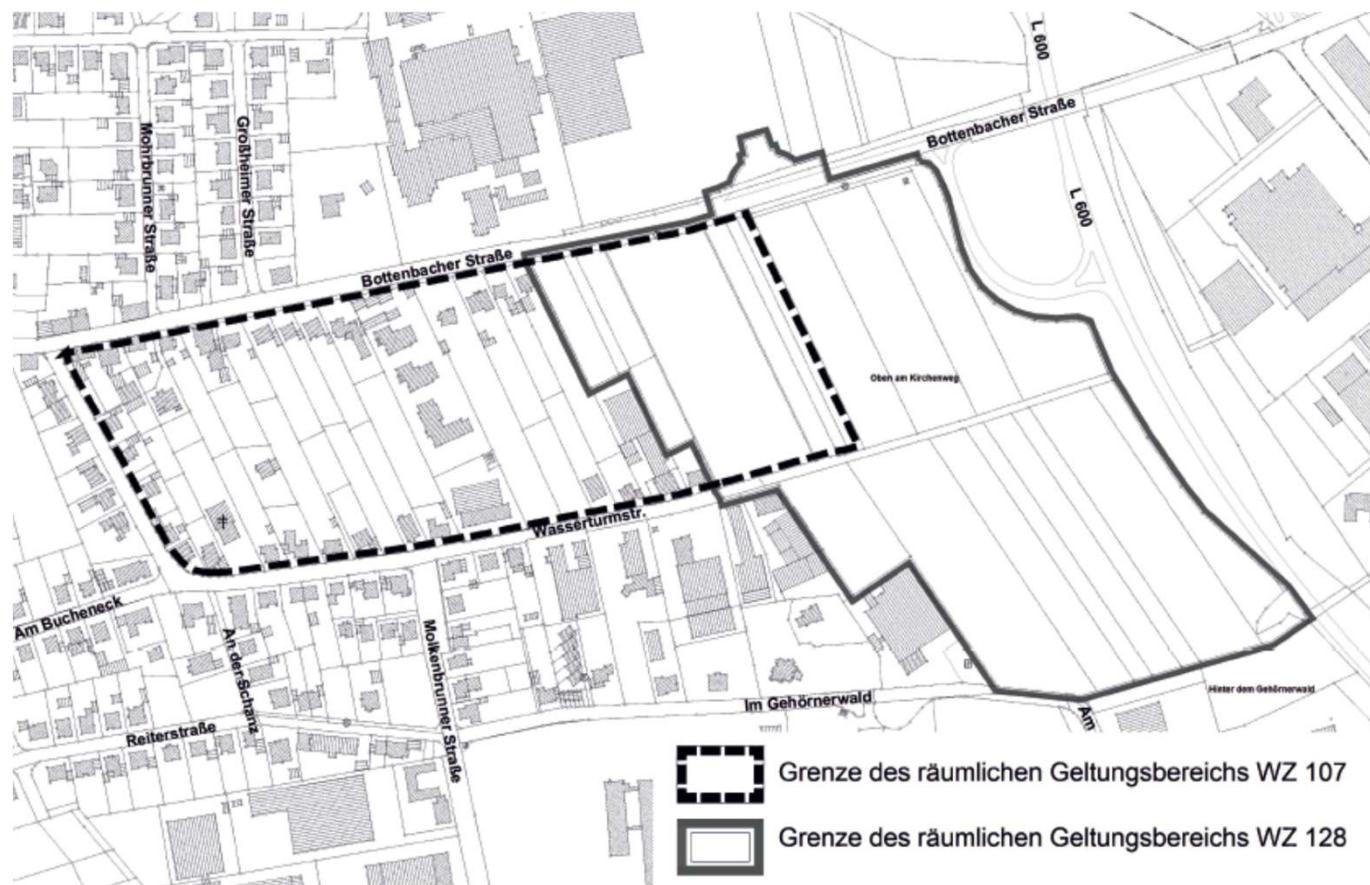
Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“ Übersichtsplan





WZ 128 Erneute Beteiligung

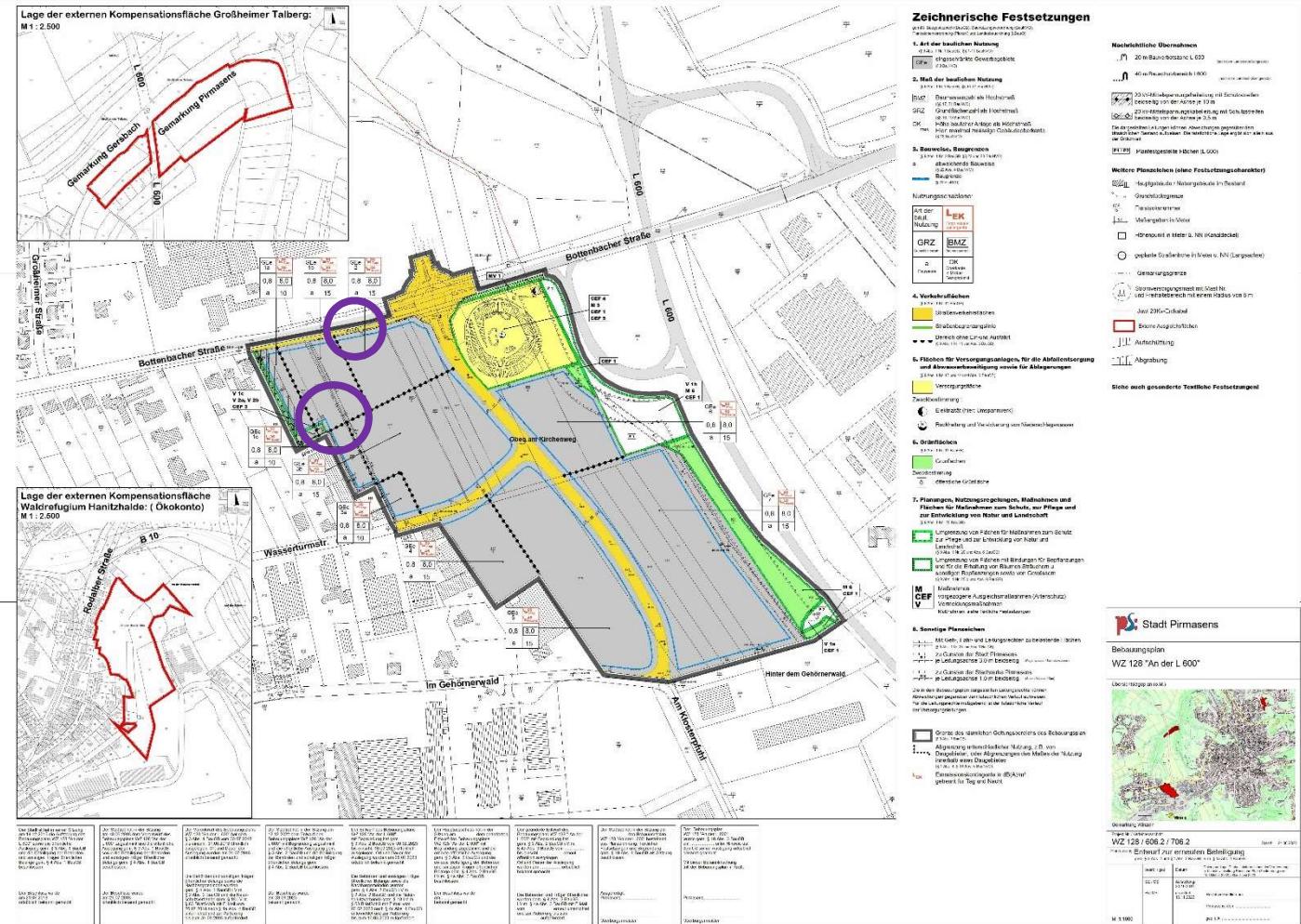
Einstellung Bebauungsplanverfahren WZ 107 „An der Bottendorfer Straße“ Aufstellung Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“ Geltungsbereiche



WZ 128 Erneute Beteiligung



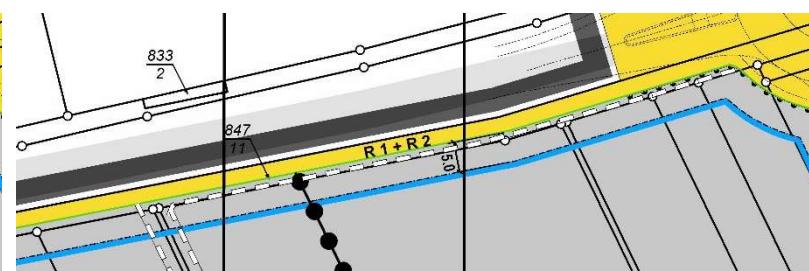
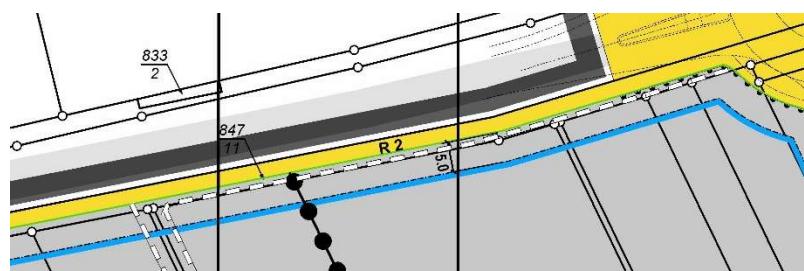
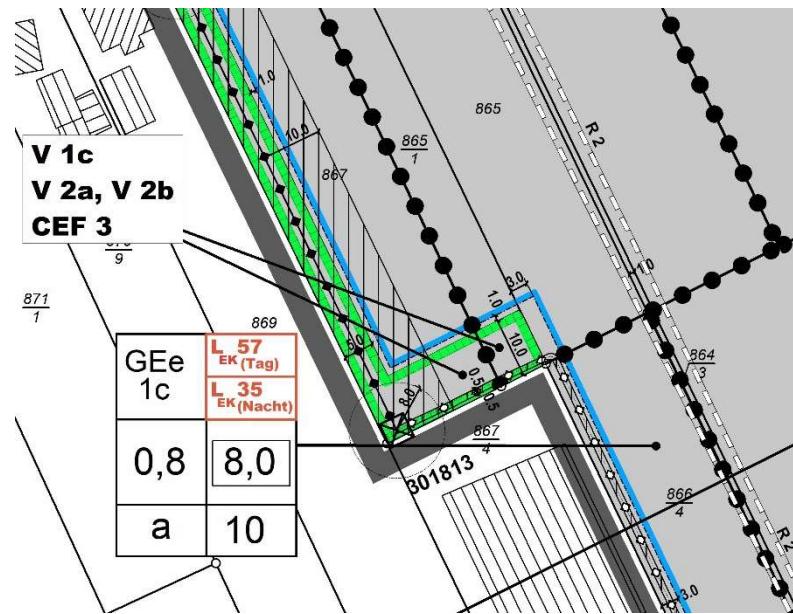
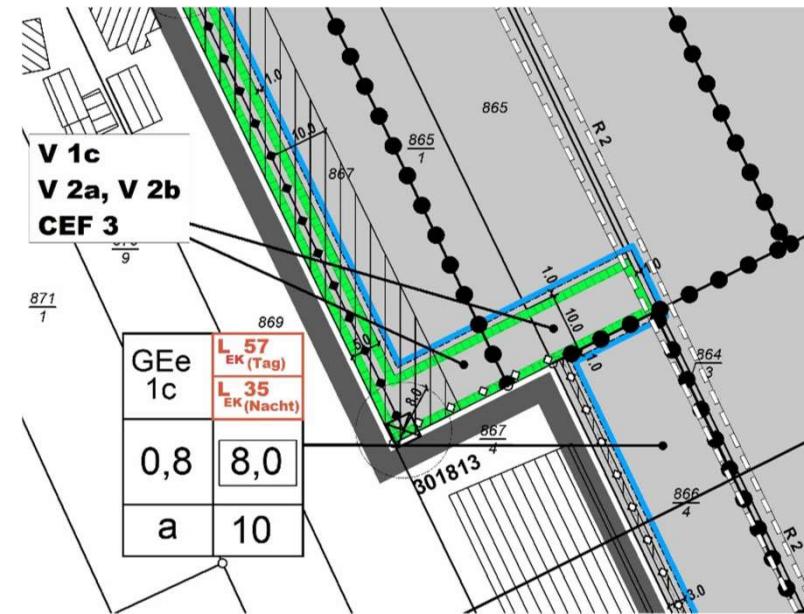
Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“ Geänderter Entwurf Planzeichnung





WZ 128 Erneute Beteiligung

Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“ Änderungen gegenüber der Offenlage





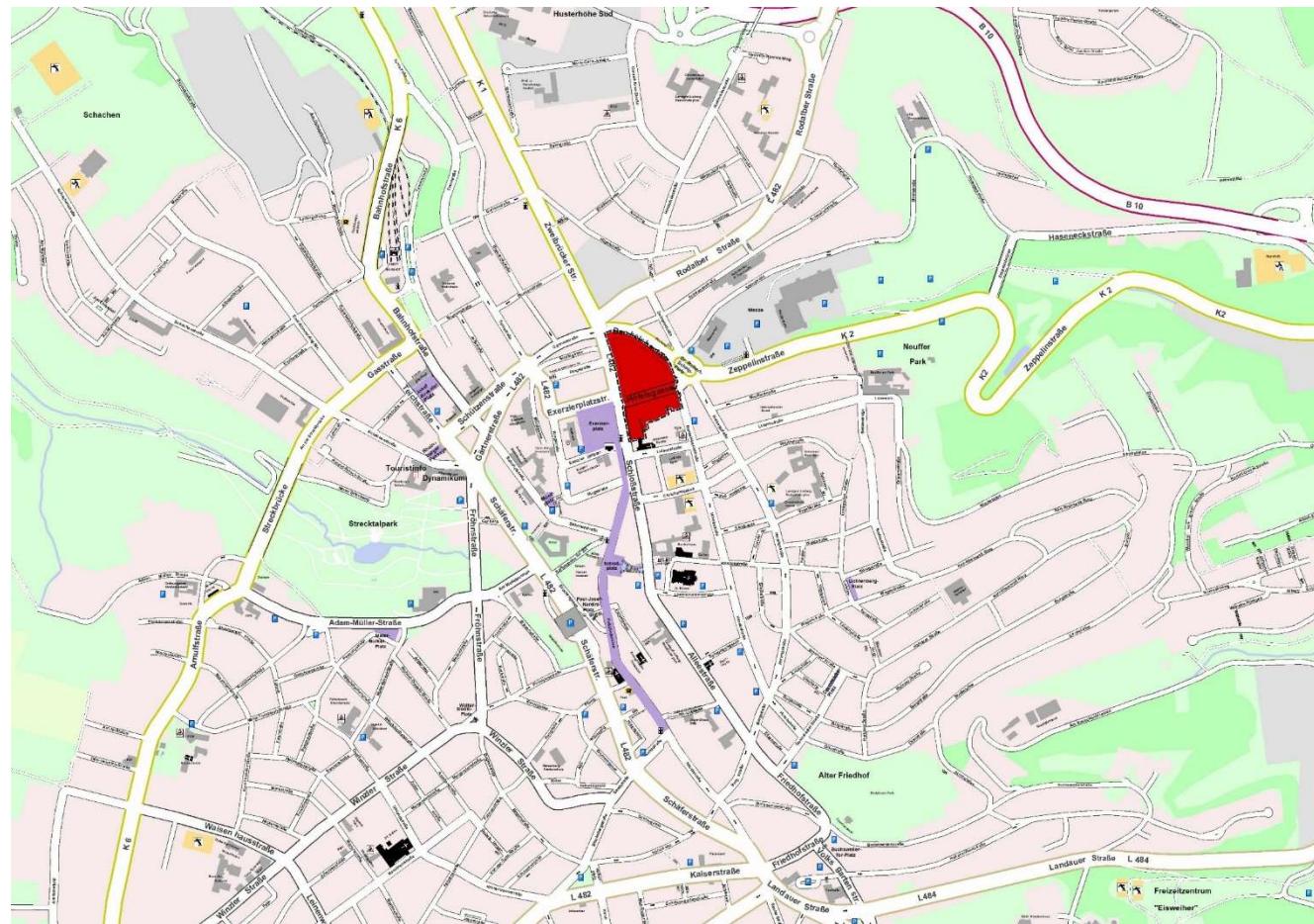
**Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);
Aufstellung Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“
Einstellung des Bebauungsplanverfahrens WZ 107 „An der Bottenbacher Straße“**

- **Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit**
- **Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
- **Feststellung der Ergebnisse der Beteiligung der Nachbargemeinden**
- **Feststellung der Ergebnisse der Beteiligung der anerkannten Naturschutzverbände**
- **Beschluss zur Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB (WZ 128)**
- **Beschluss des geänderten Entwurfs zum Bebauungsplan WZ 128 „An der L 600“**



P 203 Offenlage

Bebauungsplan P 203 „Höfelsgasse“ Übersichtsplan

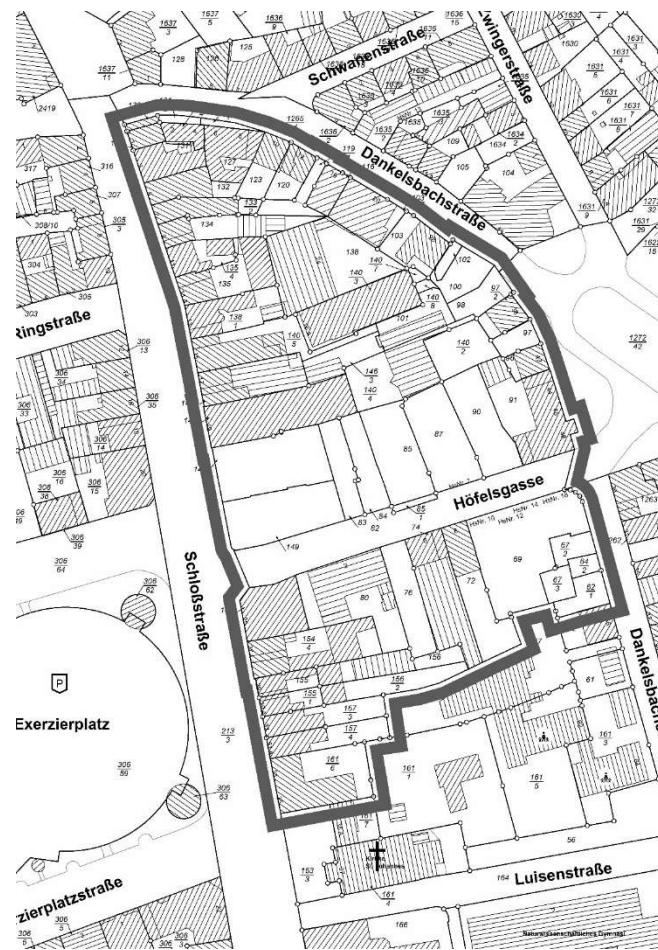




P 203 Offenlage

Bebauungsplan P 203 „Höfelsgasse“

Geltungsbereich

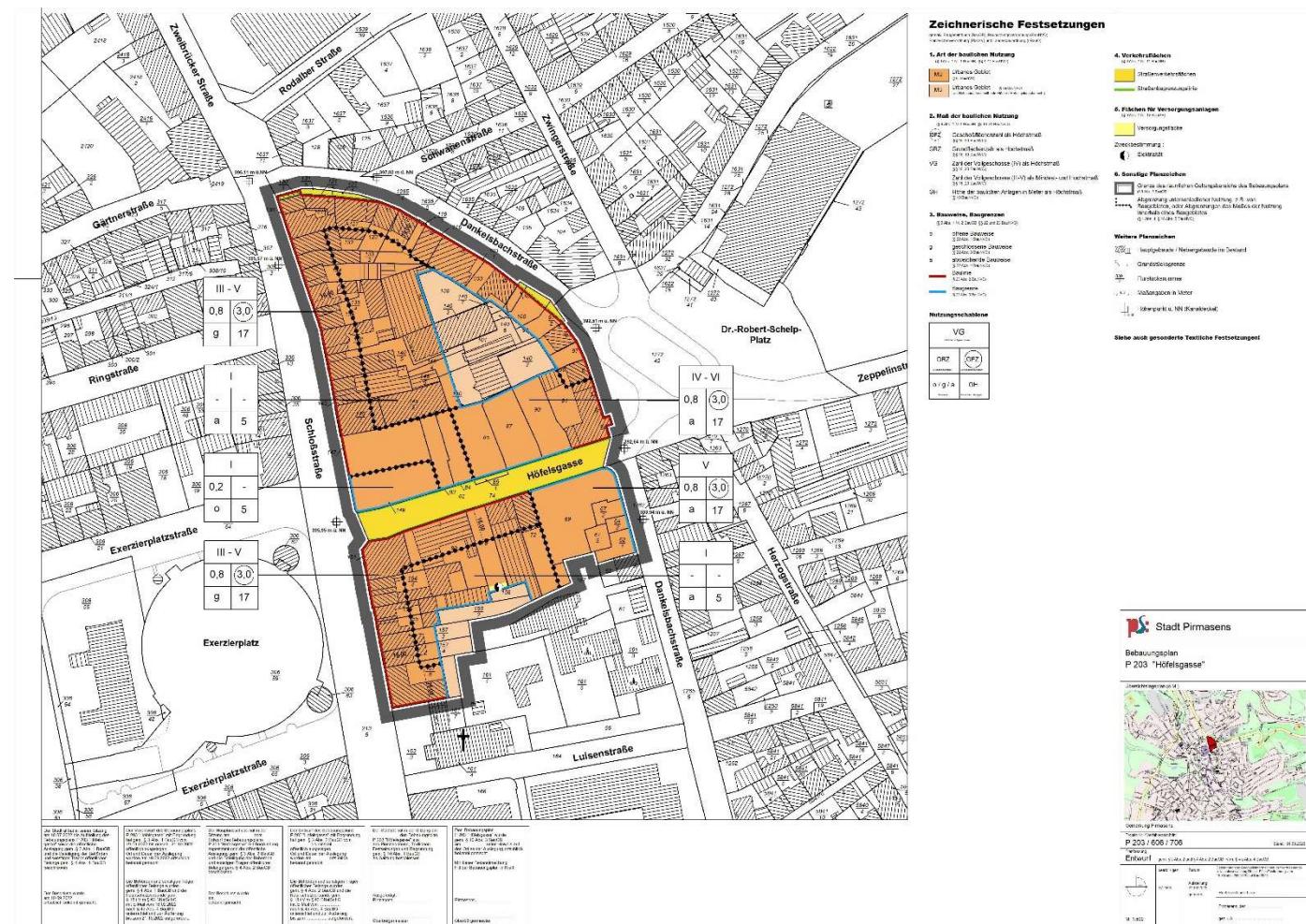




P 203 Offenlage

Bebauungsplan P 203 „Höfelsgasse“

Entwurf Planzeichnung

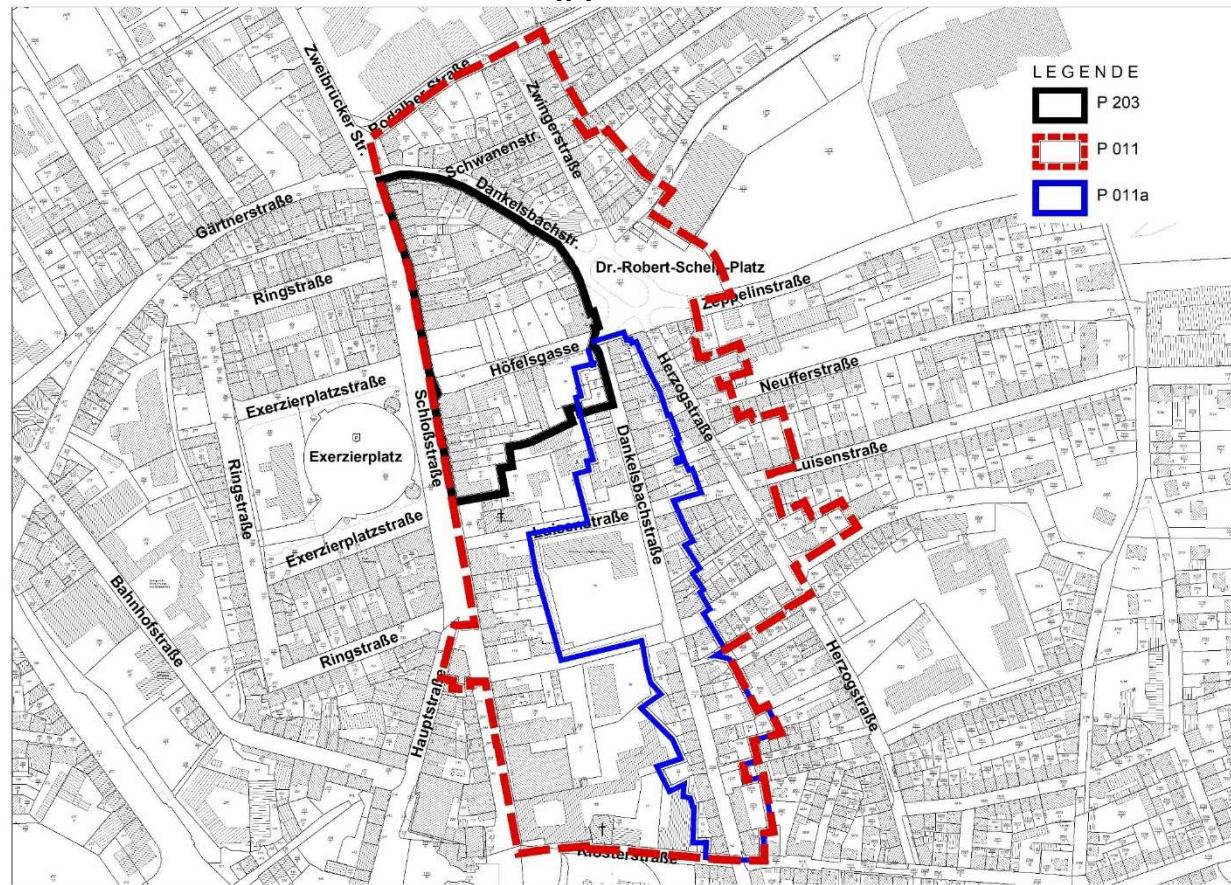




P 011 und P 011a Aufhebungsverfahren

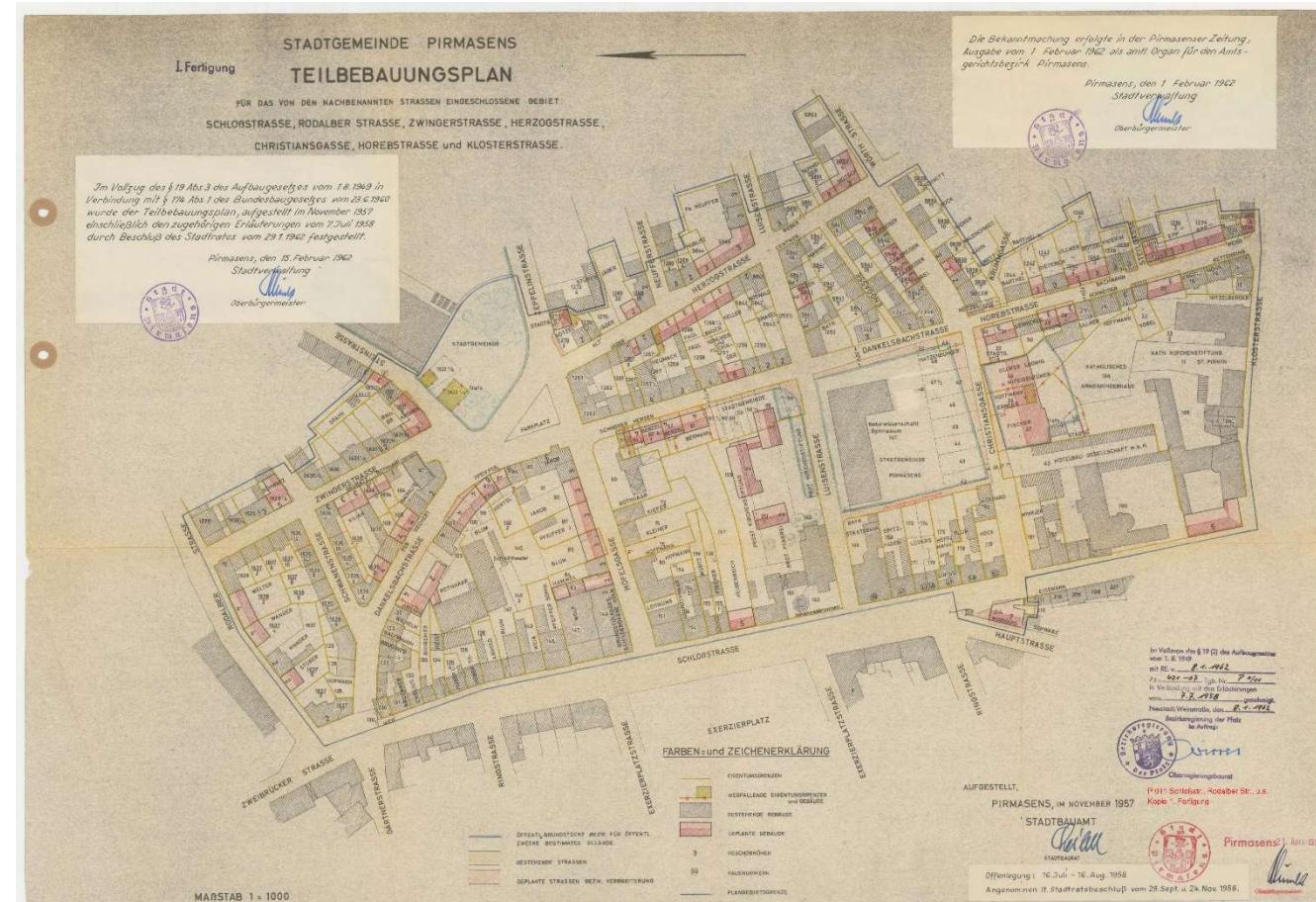
Bebauungsplan P 011 „Schlossstraße, Rodalber Straße, Zwingerstraße, Herzogstraße, Christiansgasse, Horebstraße und Klosterstraße“

Bebauungsplan P 011a „Schlossstraße, Rodalber Straße, Zwingerstraße, Herzogstraße, Christiansgasse, Horebstraße und Klosterstraße - Änderungsplan I“





P 011 und P 011a Aufhebungsverfahren





P 011 und P 011a Aufhebungsverfahren

Bebauungsplan P 011a „Schlossstraße, Rodalber Straße, Zwingerstraße, Herzogstraße, Christiansgasse, Horebstraße und Klosterstraße - Änderungsplan I“





P 011, P 011a, P 203 Offenlage

**Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);
Bebauungsplan P 011 „Schlossstraße, Rodalber Straße, Zwingerstraße, Herzogstraße,
Christiansgasse, Horebstraße und Klosterstraße“
Bebauungsplan P 011a „Schlossstraße, Rodalber Straße, Zwingerstraße, Herzogstraße,
Christiansgasse, Horebstraße und Klosterstraße - Änderungsplan I“
Bebauungsplan P 203 „Höfelsgasse“**

- Feststellung der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- Feststellung der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Naturschutzverbände gem. § 18 i.V.m. § 63 BNatSchG
- Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Beschluss des Entwurfs zum Bebauungsplan P 203 „Höfelsgasse“



Bauvorhaben Blocksbergstraße

Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans WZ 007 „Auf dem Neuen Feld“ für eine temporäre Baustellenzufahrt

