

**Stadtverwaltung Pirmasens
Beantwortung von Anfragen**

**Anfrage Ratsmitglied Hendrichs in der Stadtratssitzung vom 13.02.2023 bzgl.
"Fenster und Jungentoiletten in der Käthe-Dassler-Realschule plus"**

Anfrage

Ratsmitglied Hendrichs erklärt, in der Käthe-Dassler-Realschule plus würden manche Fenster nicht mehr schließen. Außerdem seien die Jungentoiletten in einem sehr schlechten Zustand.

Der Vorsitzende sagt eine Prüfung zu.

Stellungnahme der Verwaltung

Am Donnerstag den 09.03.2023 fand eine Begehung der Anlage statt. Beteiligte waren Frau Kriwy (Schulleitung Käthe-Dassler RS+) und Frau Burkhard (Gebäudemanagement).

Es wurde festgestellt, dass insbesondere die Jungentoilette im Untergeschoss des Bau D, einen starken Uringeruch aufweist, was durch die kleinteiligen Fliesen und den damit verbundenen hohen Fugenanteil zu begründen ist. Der generelle Zustand der Toilettenanlage ist in einem alten, jedoch noch nutzbaren Zustand.

Um die Situation kurzfristig zu verbessern soll die Reinigung der Wand- und Bodenflächen (ggf. durch eine Spezialfirma) erfolgen, um die Geruchsbelästigung vorläufig einzudämmen.

Um die Situation dauerhaft zu verbessern, wird eine Sanierung der Anlage in BT D empfohlen. Die Kosten für die Sanierung werden auf ca. 30.000 € geschätzt, hierin enthalten sind neue sanitäre Gegenstände, eine fugenlose Beschichtung von Boden und Wandfliesen, sowie Malerarbeiten.

Der Austausch der Kabinen sowie weitergehende Maßnahmen wie Lüftung/Beleuchtung etc. ist noch nicht unbedingt erforderlich, sollte im Zuge der Maßnahme jedoch geprüft werden.

Es ist ein Austausch der Fenster für den gesamten Gebäudekomplex in Etappen über die kommenden Jahre angedacht. Die entsprechende Priorisierung erfolgt in Zusammenarbeit mit der Schulleitung.

Die Gesamtkosten für diese Maßnahme belaufen sich auf schätzungsweise 1.000.000 EUR inkl. der Herstellung neuer Eingangstüren.