

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Gersbach vom 20.07.2023
im Nebenraum der Mehrzweckhalle im Ortsbezirk Gersbach

Die gesetzliche Mitgliederanzahl beträgt: **10**

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Dieter Clauer

Mitglieder

Herr Torsten Bauer

Herr Michael Böhmer

Frau Tanja Brackmann

Herr Heini Ehrlich

Frau Karoline Klag

Herr Alexander Krebs

Herr Jens Reinshagen

Frau Ella Weber

Frau Iris Weber

Protokollführung

Herr Robin Juretic

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr.

Er stellt die form- und fristgerechte Ladung der Ortsbeiratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Tagesordnung gibt es nicht.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die folgende

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Anfragen und Informationen

zu 1 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende teilt mit, es lägen ihm keine schriftlichen Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern vor.

zu 2 Anfragen und Informationen

zu 2.1 Beantwortung von Anfragen

Der Vorsitzende informiert, es lägen keine offenen Anfragen aus vergangenen Sitzungen vor.

zu 2.2 Informationen

zu 2.2.1 Information zur Entwicklung neuer Bauplätze durch die Jakob-Hildenbrand-Stiftung

Der Vorsitzende erläutert, in der Sitzung am 02.06.2022 sei der städtische Beigeordnete Denis Clauer anwesend gewesen und habe über die Entwicklung neuer Bauplätze durch die Jakob-Hildenbrand-Stiftung informiert. Damals sei dem Ortsbeirat zugesagt worden, zu einem späteren Zeitpunkt über den weiteren Fortschritt dieser Entwicklung zu berichten.

Der Vorsitzende informiert, die Fabrikantenvilla werde derzeit verkauft. Der entsprechende Kaufvertrag soll in den nächsten Wochen abgeschlossen werden. Im

Bereich der Jakob-Sandt-Straße sollen in einem nächsten Schritt insgesamt fünf Bauplätze entstehen. Da im Bereich der Denkmalstraße noch Klärungsbedarf hinsichtlich der Entwässerung bestehe, werde eine Entwicklung von Bauplätzen in diesem Bereich zunächst zurückgestellt. Die Vermarktung der fünf Baugrundstücke erfolge durch die Jakob-Hildenbrand-Stiftung. Dabei sollen vorrangig Bauwillige zum Zuge kommen, die bereits ihr Interesse an einem Bauplatz in Gersbach bekundet haben. Die Bauinteressenten würden angeschrieben werden und nähere Informationen zu den Bauplätzen erhalten.

Ortsbeirat Krebs erkundigt sich, ob auf den Bauplätzen sowohl Einfamilienhäuser als auch Doppel- bzw. Mehrfamilienhäuser entstehen könnten.

Der Vorsitzende teilt mit, es sollen lediglich Einfamilienhäuser entstehen.

Ortsbeirat Krebs ergänzt, in der Vergangenheit sei über verschiedene Erschließungsmöglichkeiten des gesamten Gebietes gesprochen worden. Er frage deshalb, ob eine Erschließungsstraße in dem Gebiet geplant sei.

Der Vorsitzende erklärt, die ursprünglichen Planungen seien in der Zwischenzeit überholt, da die Fabrikantenvilla erhalten bleibe und nicht abgerissen werde.

zu 2.3 Anfragen der Ratsmitglieder

zu 2.3.1 Anfrage von Ortsbeirat Ella Weber vom 20.07.2023 bzgl. Urnenstelen auf dem Friedhof

Ortsbeirat Ella Weber erklärt, aus ihrer Sicht bestehe Bedarf für Urnenstelen auf dem Friedhof. Sie frage deshalb an, ob es möglich sei Urnenstelen auf dem Friedhof in Gersbach aufzustellen.

Der Vorsitzende informiert, das Thema Urnenstelen befinde sich derzeit in der Vorbereitung. In die weiteren Planungen werden der Ausschuss für Landwirtschaft, Grünflächen und Friedhofswesen sowie die Ortsbeiräte einbezogen.

zu 2.3.2 Anfrage von Ortsbeirat Bauer vom 20.07.2023 bzgl. zusätzlicher Verkehrsspiegel im Kreuzungsbereich Breitsitterstraße / Jakob-Sandt-Straße / Windsberger Straße

Ortsbeirat Bauer erläutert, im Kreuzungsbereich Breitsitterstraße / Jakob-Sandt-Straße / Windsberger Straße sei lediglich auf einer Straßenseite ein Verkehrsspiegel vorhanden. Er frage deshalb an, ob die Möglichkeit bestehe, auf der gegenüberliegenden Straßenseite einen weiteren Verkehrsspiegel anzubringen.

Der Vorsitzende erklärt, seines Wissens würde die Verwaltung im Stadtgebiet grundsätzlich keine neuen Verkehrsspiegel installieren. Er sagt zu, die Anfrage dennoch an die Verwaltung weiterzuleiten.

zu 2.3.3 Anfrage von Ortsbeirat Krebs vom 20.07.2023 bzgl. Beschilderung Tempo 30

Ortsbeirat Krebs bittet um Information, bis wann mit der Umsetzung des beschlossenen Tempo 30 Konzeptes und der damit verbundenen Beschilderung zu rechnen ist.

Der Vorsitzende informiert, die Umsetzung solle zunächst in den Vororten erfolgen und bis Ende des Jahres vollzogen sein.

Nachdem keine weiteren Anfragen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 19.15 Uhr.

gez. Dieter Clauer
Vorsitzender

gez. Robin Juretic
Protokollführer