



Beschlussvorlage

BV-Nummer 1416/II/67/2022	Datum 10.03.2022	Aktenzeichen II/67Ja
-------------------------------------	---------------------	-------------------------

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Stadtrat	28.03.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand **Feststellung des Kostenvoranschlags; Außenanlagen Berufsbildende Schule Pirmasens**

Beschlussvorschlag:

Der Kostenvoranschlag des Garten- und Friedhofsamtes vom 10.03.2022 für die Wiederherstellung der Außenanlagen an der Berufsbildenden Schule Pirmasens wird mit 510.000,- € festgestellt.

Verrechnung: 2310000006 Erneuerung Außenanlage BBS

Begründung:

An der Berufsschule finden derzeit umfangreiche Sanierungsarbeiten am Hauptgebäude statt. Diese sollen im Sommer beendet werden. Es wird angestrebt, den Umzug danach so schnell wie möglich durchzuführen. Auf Grund der momentan schwierigen Marktlage und der hohen Auslastung bei den (beauftragten) Baufirmen könnte dies Ende 2022 bzw. im 1. Quartal 2023 der Fall sein.

Im Zuge der Hochbauarbeiten mussten die vorhandenen Freianlagen teilweise zurückgebaut werden, um Leitungen, Abdichtungen und Drainagen zu erneuern. Damit sind die alten Treppenanlagen und Erschließungswege nicht mehr nutzbar und komplett neu zu errichten.

Die bisherigen Parkplätze wurden für die Baustelleneinrichtung bzw. als Lager benötigt und sind zu sanieren. Außerdem entfallen Stellplätze im F-Gebäude, die auf dem Gelände neu anzulegen sind.

Die Feuerwehrzufahrt, gleichzeitig Zufahrt für die Parkplätze, muss vollständig erneuert werden, da dort der Untergrund nicht ausreichend tragfähig ist. Gleichzeitig soll die Ableitung des Oberflächenwassers nicht mehr Richtung Gebäude erfolgen, so dass neue Entwässerungseinrichtungen in Form von Rinnen von Nöten sind.

Weiterhin ist die komplette Beleuchtungsanlage zu erneuern, da die jetzige Anlage völlig veraltet und nicht mehr zulässig ist. Hier sollen ca. vier Meter hohe Stelen mit LED-Lampen zum Einsatz kommen.

Bei den Flächen handelt es sich um Anlagen, die von Bauarbeiten weiterer Sanierungsarbeiten am Gebäude nicht betroffen sind.

Die Planung erfolgte durch das Garten- und Friedhofsamt in enger Abstimmung mit den Planern, dem Hochbauamt und der Schulleitung. Die Arbeiten sollen im Juni beginnen, damit nach den Sommerferien die Erschließung gesichert ist.

Finanzierung:

Für die Investitionsmaßnahme 2310000006 „Erneuerung Außenanlage BBS“ stehen bisher 460.000 Euro im Haushalt 2022 zur Verfügung. Der noch fehlende Restbetrag in Höhe von 50.000 Euro müsste überplanmäßig bereitgestellt werden. Vorbehaltlich der Genehmigung der überplanmäßigen Mittelbereitstellung (siehe BV 1418/II/20.1/2022 vom 10.03.2022) bestehen haushaltsrechtlich gegen die Feststellung des KVA keine Bedenken. Es handelt sich um eine Fortsetzungsmaßnahme gemäß § 99 GemO (Gebäudesanierung Bau A; BBS).

Datum / Oberbürgermeister